



- LEYENDA**
- SUELO URBANIZABLE AREA DE REPARTO
 - DELIMITACION DE SECTOR
 - DELIMITACION REDES EXTERIORES ADSCRITAS
-
- PASILLO ELECTRICO TRAZADO REDES ALTA TENSION DE REE REDES EXISTENTES Y REDES TRASLADADAS
- REDES PUBLICAS**
- REDES SUPRAMUNICIPALES**
- RED DE INFRAESTRUCTURA COMUNICACION
 - RED VIAS PECUARIAS ESPACIO LIBRE PROTEGIDO
 - * REGULADO EN LA LEY ESTATAL 3/1995, DE 23 DE MARZO DE VIAS PECUARIAS (BOE 24-MARZO-1995) Y EN LA LEY 8/1998, DE 15 DE JUNIO DE VIAS PECUARIAS DE LA COMUNIDAD DE MADRID (BOE 28-AGOSTO-1998)
 - * EL SUELO DE LAS VIAS PECUARIAS NO GENERA APROVECHAMIENTO URBANISTICO, NI SE CONSIDERA SUELO DE CESION, NI COMPUTA A EFECTOS DE LOS ESTANDARES MINIMOS DE LA NORMATIVA URBANISTICA.
 - LOS CRUCES DE VIAS PECUARIAS CON VIALES DEBEN DIFERENCIARSE MEDIANTE UNA SUAVE ELEVACION DE LA COTA DE LA CAPA DE RODADURA. EL MATERIAL SERA NO ASFALTICO, PREFERIBLEMENTE CON ADOSQUES DE PIEDRAS NATURALES O IMITACION (HORIGON LABRADO TONOS TERROSOS), SE SEÑALIZARA LA EXISTENCIA DE UN CRUCE CON VIAS PECUARIAS.
 - ESPACIO LIBRE PROTEGIDO USO ALTERNATIVO RESERVA DE VIA PECUARIA
- REDES GENERALES**
- RED DE EQUIPAMIENTO ZONAS VERDES Y ESPACIOS LIBRES
 - RED DE INFRAESTRUCTURA ENERGETICA
 - RED DE INFRAESTRUCTURA VIARIA
- REDES LOCALES**
- RED DE EQUIPAMIENTO SOCIAL EDUCATIVOS, CULTURALES, SANITARIOS, DEPORTIVOS, ASISTENCIALES, RECREATIVOS, ADMINISTRATIVOS
 - RED DE SERVICIOS URBANOS ALCANTARILLADO, ALUMBRADO PUBLICO, APARCAMIENTO ACCESO RODADO, SUMINISTROS AGUA, ENERGIA ELECTRICA,...
 - RED DE EQUIPAMIENTO ZONAS VERDES, ESPACIOS LIBRES, SENDAS PEATONALES ZONAS AJARDINADAS

GERARDO MINGO ARQUITECTOS

PROPUESTA FINAL

SEPTIEMBRE-2017

PROPIEDAD:

COMISION GESTORA AMBITO A.R.2. "CERRO DEL BAILE"

PROYECTO: PLAN PARCIAL
 S.U.P. SECTOR S2 DEL A.R.2 "CERRO DEL BAILE" MADRID

TIPO DE PLANO: ORDENACION REDES PUBLICAS

ESCALA: DIN A1
1/2.500

VERSION INICIAL: NUM. PLANO:
0-06

JULIO-2014

ARQUITECTOS

Gerardo Mingo Pinacho

MINGO

GERARDO MINGO ARQUITECTOS

RAFAELA BONILLA, 17 28028 MADRID T +34 913558123
 www.arqfuture.com director@arqfuture.com