

## PLIEGO DE CONDICIONES TÉCNICAS PARA LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE CONSERVACIÓN DE CAMINOS Y VÍAS PECUARIAS EN EL TÉRMINO MUNICIPAL DE SAN SEBASTIÁN DE LOS REYES. 2012-

### 1.-Objeto y Ámbito de actuación:

Obras de conservación de los siguientes caminos del término municipal que se encuentran en muy mal estado:

1. Colada del Camino del Monte (2 tramos de 1.550m y 440 m)
2. Camino de Panaderos (3 tramos de 650 m 89 m y 913 m)
3. Colada del Camino de Barajas a Torrelaguna Sur (3 tramos de 300m, 422 m y 550 m)
4. Camino de acceso a Huelga Chica (1 tramo de 132 m.)
5. Colada del Camino de Burgos (1 tramo de 950 m).
6. Camino de servicio de acceso a la Colada del Camino de Burgos ( 1 tramo de 770 m de los cuales 170 metros corresponden a la propia Colada del camino de Burgos).
7. Colada de Barajas a Torrelaguna. Centro y Norte. (4 tramos de 340, 520, 420 y 910 m).
8. Camino del Juncal (1 tramo de 230 m). P2 drenaje paso inferior M-50
- P1. Drenaje del camino de la Robliza. Portón del Hospital
- P3. Colada de Matapiñoneras . Borde oeste dehesa Boyal ( 1 tramo de 150 m)

Lo que supone un total 9.361 m y una superficie aproximada de 58.746 m<sup>2</sup>. De los cuales 2.639 m, el 28,19% corresponden a caminos públicos y 6.722 m , el 71,81%, a vías pecuarias

En el anexo I se reflejan la ubicación de los caminos, el estado de cada tramo y las actuaciones que se deben ejecutar para su adecuación.

### 2.-Descripción de las obras:

Las unidades de obra que van a ser necesarias para la conservación y arreglo de estos caminos se citan a continuación y las podemos clasificar en tres grandes grupos

#### 2.1 **Conservación de firmes y pavimentos:**

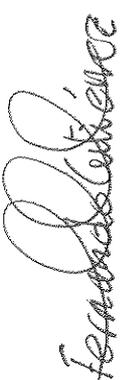
- 2.1.1 Escarificado superficial del firme granular existente
- 2.1.2 Extendido, compactado, consolidado y recebado, incluida la preparación de la superficie de asiento, con Macadam ordinario.
- 2.1.3 Extendido y compactado de la capa de rodadura con zahorra artificial en capas de 20 a 30 cm.

#### 2.2 **Drenajes:**

- 2.2.1 Drenajes longitudinales, perfilado de cuneta triangular en tierra.
- 2.2.2 Drenajes transversales, mediante la construcción de pasos con tuberías de pvc o de hormigón centrifugado de distintos diámetros, y las correspondientes cimentaciones, así como los remates de entrada o salida con muros y aletas de hormigón.
- 2.2.3 Limpieza de los drenajes transversales, con medios manuales o mecánicos.

#### 2.3 **Aseo:**

- 2.3.1 Retirada de materiales sobrantes o indeseables mediante la carga y transporte a vertedero.



2.3.2 Tasa de vertido, en vertedero autorizado. En la actualidad vertedero de residuos inertes de Colmenar Viejo.

Dichas unidades de obra se han traducido en un cuadro de precios (9) en el que se recogen las máquinas y los materiales con el correspondiente precio unitario

### **3.-Coste de las obras:**

El coste de las obras de adecuación es de 25.420,00 € (veinticinco mil cuatrocientos veinte euros) mas el 18% de IVA que supone 4.575,60 € (cuatro mil quinientos setenta y cinco euros con sesenta céntimos) lo que equivale a un montante total de 29.995,60 € (veintinueve mil novecientos noventa y cinco euros con sesenta céntimos).

### **4.- Ejecución de las obras:**

Las obras se ejecutarán en un año, aunque el período real de ejecución sea mucho menor, se acometerán cuando las condiciones meteorológicas y las del propio terreno así lo aconsejen.

### **5.-Mecánica operativa:**

La Jefatura de Sección de Medio Ambiente, una vez considere se cumplen las condiciones anteriormente planteadas, levantará con el Adjudicatario el acta de replanteo de los caminos que se van a arreglar en función de los precios que este ha presentado en su oferta, y emitirá un informe provisional de los caminos o vías pecuarias que se van a arreglar. Dicho informe contendrá un plano de los caminos a reparar, una estimación valorada de los medios mecánicos y de los materiales de obra y del tiempo estimado de ejecución, el presupuesto total con una referencia al saldo, si se diera el caso, de la partida presupuestaria habilitada al efecto.

La Inspección de Medio Ambiente municipal, efectuará un seguimiento diario de la ejecución de las obras.

### **5.-Medición y abono**

La dirección del contrato y el adjudicatario levantarán acta de las unidades de obra ejecutadas para cada camino.

Una vez finalizadas las obras el adjudicatario presentará una certificación en la que se desglosarán las cantidades de materiales utilizados y las horas de máquina empleadas en cada camino, con arreglo al cuadro de precios aprobados con el presente pliego. A los que se les aplicará la baja ofertada por el adjudicatario y el 18% de IVA o el IVA aplicable en el momento de efectuar la certificación

### **6.- Medidas de seguridad y protección de las obras:**

El Contratista será el responsable directo de los daños que pudiesen inferirse a los peatones, vehículos, servicios o fincas, como consecuencia de los trabajos en las obras que le han sido encomendadas. Deberá, pues, adoptar cuantas medidas de seguridad sean precisas para alcanzar el conveniente nivel de protección.



Asimismo deberá asegurar y proporcionar los medios necesarios a la totalidad de su personal de acuerdo con la legislación vigente o con la que pudiera promulgarse durante la vigencia de su contrato.

**7.- Revisión de Precios:**

No procede.

**8.- Clasificación del Contratista:**

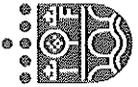
No procede. No obstante el licitador acreditará que tiene a su disposición los medios humanos y materiales necesarios para la ejecución de las obras. Para ello presentará una declaración indicando la maquinaria, material y personal del que dispondrá el empresario para la ejecución de las obras.

**9- Cuadro de precios:**

UNIDAD	COSTE UD (€)
Motoniveladora (h)	55,00
Compactador (h)	48,00
Camión cuba (h)	40,00
Maquina Pala (h)	43,00
Mixta (h)	28,00
Camión 3 ejes (h)	38,00
Tierra compactar (rm3)	5,00
Zahorra Z2 (m3)	15,00
Macadam (m3)	5,00
Pasos de agua( PVC 300 + hormigon) ( ml)	39,00
Tasa vertedero ( m3)	-

C.I.F.: P-2813400-E

*Fernando Quintana*



AYUNTAMIENTO DE  
**San Sebastián  
de los Reyes**

*CONCEJALÍA DE MEDIO AMBIENTE*

---

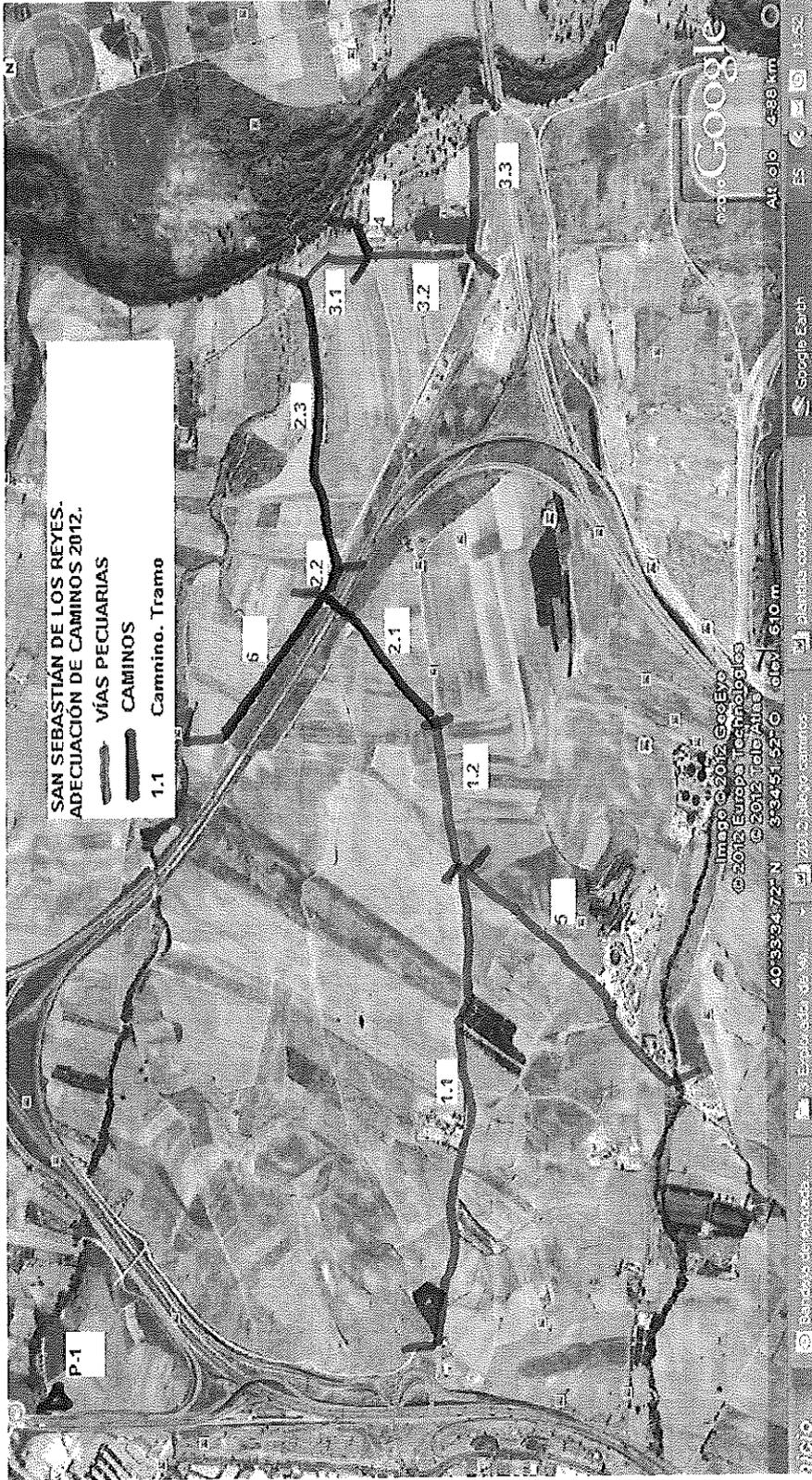
C.I.F.: P-2813400-E

**ANEXO I: ESTADO DE LOS CAMINOS**

---

Fecha: 19/07/2012

Pág. 4 de 21



C.I.F.: P-2813400-E

Fecha: 19/07/2012

Pág. 5 de 21

### 1. Colada del Camino del Monte:

Se trata de uno de los principales caminos del municipio por el que discurre un tráfico moderado de vecinos y actividad agraria. En la concejalía se han recibido diversas peticiones de los vecinos para su adecuación. Fue arreglado en 2009 efectuando un importante aporte de zahorra, cuneteado y pasos de agua.

En la actualidad requiere en toda la superficie escarificado del piso, extendido, cuneteado y prensado, así como la limpieza por medios manuales o/y mecánicos de los pasos de agua construidos, en algún punto concreto aporte de zahorra coincidiendo con las zonas de baches. También es objeto del presente contrato la limpieza de puntos de vertido que se encuentran en las márgenes del camino

Se han distinguido dos tramos.

#### 1.1 Entre el nudo 19 y el cruce con la Colada del camino de Burgos:

-La primera parte de su recorrido se encuentra en muy mal estado, con abundantes baches, hasta superar una instalación hípica.

- Área de actuación aproximada: 1.550 m de longitud x 6 m de anchura= 9.300 m<sup>2</sup>.



C.I.F.: P-2813400-E

Fernando Luján

1.2 Entre el cruce con la Colada del Camino de Burgos y el Camino de Panaderos

- Alguna zona con baches.
- Área de actuación aproximada: 440 m de longitud x 6 m de anchura= 2.640 m<sup>2</sup>.



C.I.F.: P-2813400-E

**2. Camino de Panaderos:**

El enlace con el anterior posibilita el tránsito desde la ciudad hasta la vega del Jarama, pues desde que se construyó la M-50 es el único acceso a esa zona del municipio. Como el anterior, fue arreglado en 2009 efectuando un importante aporte de zahorra, cuneteado y pasos de agua.

En la actualidad requiere en toda la superficie escarificado del piso, extendido de la zahorra existente, cuneteado y prensado, así como la limpieza por medios manuales o/y mecánicos de los pasos de agua construidos, en algún punto concreto aporte de

Fernando Gutiérrez

zahorra coincidiendo con las zonas de baches. También es objeto del presente contrato la limpieza de puntos de vertido que se encuentran en las márgenes del camino. Se han distinguido tres tramos:

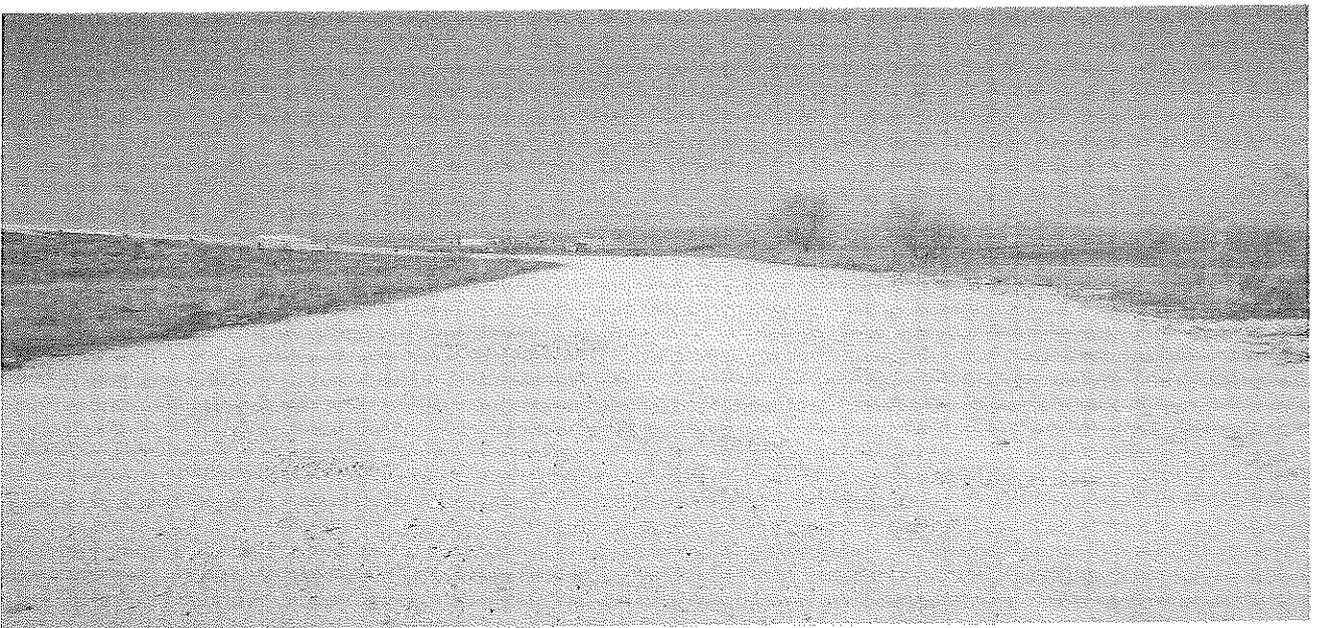
2.1 Entre la colada del camino del Monte y el puente sobre la M\_50 :

- De manera dispersa se encuentran zonas, con abundantes baches.
- Área de actuación aproximada: 650 m de longitud x 6 m de anchura= 3.900 m<sup>2</sup>.



2.2 Entre puente de la M-50 y la continuación del camino original de Panaderos

- Pequeño tramo entre puente y camino original que presenta zonas de baches.
- Área de actuación aproximada: 89 m de longitud x 6 m de anchura= 534 m<sup>2</sup>.



C.I.F.: P-2813400-E

*Fernando López*

### 2.3 Continuación del camino original de Panaderos

- De manera dispersa se encuentran zonas, con abundantes baches.
- Área de actuación aproximada: 913 m de longitud x 6 m de anchura= 5.478 m<sup>2</sup>.



C.I.F.: P-2813400-E

### **3· Colada del Camino de Barajas a Torrelaguna. Sur:**

Constituye el eje principal norte sur del municipio, paralelo a la vega del Jarama, la zona de actuación está ubicada al sur este del término municipal. En el año 2009 se actuó en los tramos 3.1 y 3.2 y en otros más al norte. La actuación consistió en aportes de zahorra en puntos concretos y pasada de cuchilla.

En la actualidad requiere en toda la superficie escarificado del piso, extendido del material existente, cuneteado en las zonas que lo permita y prensado, en algún punto concreto aporte de material coincidiendo con las zonas de baches. También es objeto del presente contrato la limpieza de puntos de vertido que se encuentran en las márgenes del camino.

Se han distinguido tres tramos:

*Fernando Sotillo*

3.1 Desde Camino de Panaderos hasta el acceso a Huelga Chica

- Presenta un firme con materiales diversos (restos de fresa de asfalto, escombros, tierra y zahorra) con zonas concretas de baches
- Área de actuación aproximada: 300 m de longitud x 6 m de anchura= 1.800 m<sup>2</sup>.



3.2 Desde el acceso a Huelga Chica hasta camino servicio de la M-50

- Presenta buen firme con materiales diversos (bolos, tierra y zahorra silícea) con zonas concretas de baches
- Área de actuación aproximada: 422 m de longitud x 6 m de anchura= 2.532 m<sup>2</sup>.



C.I.F.: P-2813400-E

*Fernando Estévez*



**3.3 Desde el camino servicio de la M-50 hasta el puente elevado de la M-50**

Este tramo de camino es vía pecuaria sirve de enlace con la colada de Barajas a Torrelaguna que fue desagregada con motivo de las obras de la M-50

-Presenta firme de tierra en el que se ocasionan encharcamientos y pequeñas cárcavas.

- Área de actuación aproximada: 550 m de longitud x 6 m de anchura= 3.300 m<sup>2</sup>.



C.I.F. P-2813400-E

**4 Camino de acceso a Huelga Chica:**

-Desde la Colada de Barajas a Torrelaguna se accede a la finca de Huelga Chica de propiedad municipal, por este camino acceden también a sus fincas los propietarios de instalaciones agropecuarias de la zona. Tiene buen firme de base aunque resulta necesario abrir cuneta en la margen derecha en dirección al río.

- Área de actuación aproximada: 132 m de longitud x 6 m de anchura= 792 m<sup>2</sup>.



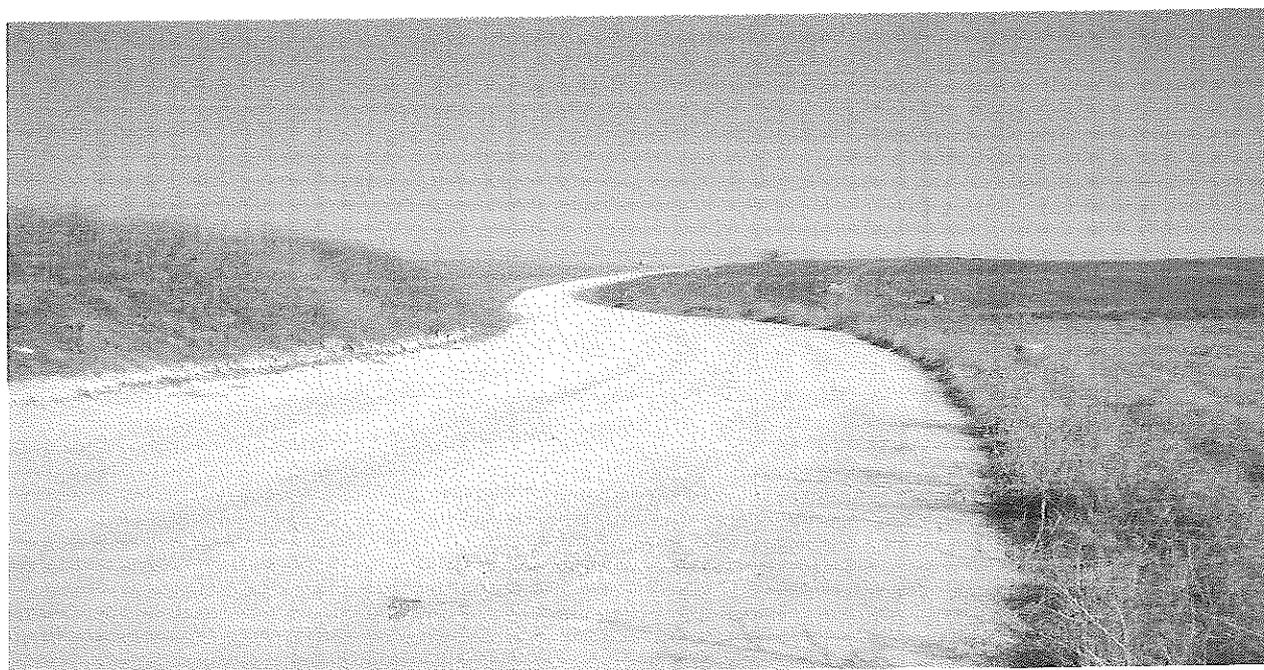
Fernando Estévez

## 5. Colada del Camino de Burgos

-Entre el Camino del Juncal y la Colada del Monte, se trata de uno de los accesos desde el sur del municipio al área rural. En la concejalía se han recibido diversas peticiones de los vecinos para su adecuación. Fue arreglado en 2009 efectuando un recebado con tierra en las zonas de baches

-En la actualidad requiere que las zonas de baches sean recebadas realizando un escarificado previo de esas así como cuneteado de las márgenes donde se produzca intrusión de agua en el camino.

- Área de actuación aproximada: 950 m de longitud x 6 m de anchura= 5.700 m<sup>2</sup>.



C.I.F.: P-2813400-E

## 6. Camino de servicio de acceso al camino de Burgos

Entre el paso elevado de la M-50 y el vado del Arroyo de Quiñones. En la actualidad presenta grandes baches aunque se encuentran localizados en zonas concretas. Requiere que las zonas de baches sean recebadas realizando un escarificado previo de esas áreas así como el cuneteado de las márgenes donde se produzca la intrusión de agua en el camino

- Área de actuación aproximada: 770 m de longitud x 6 m de anchura= 4.620 m<sup>2</sup>.

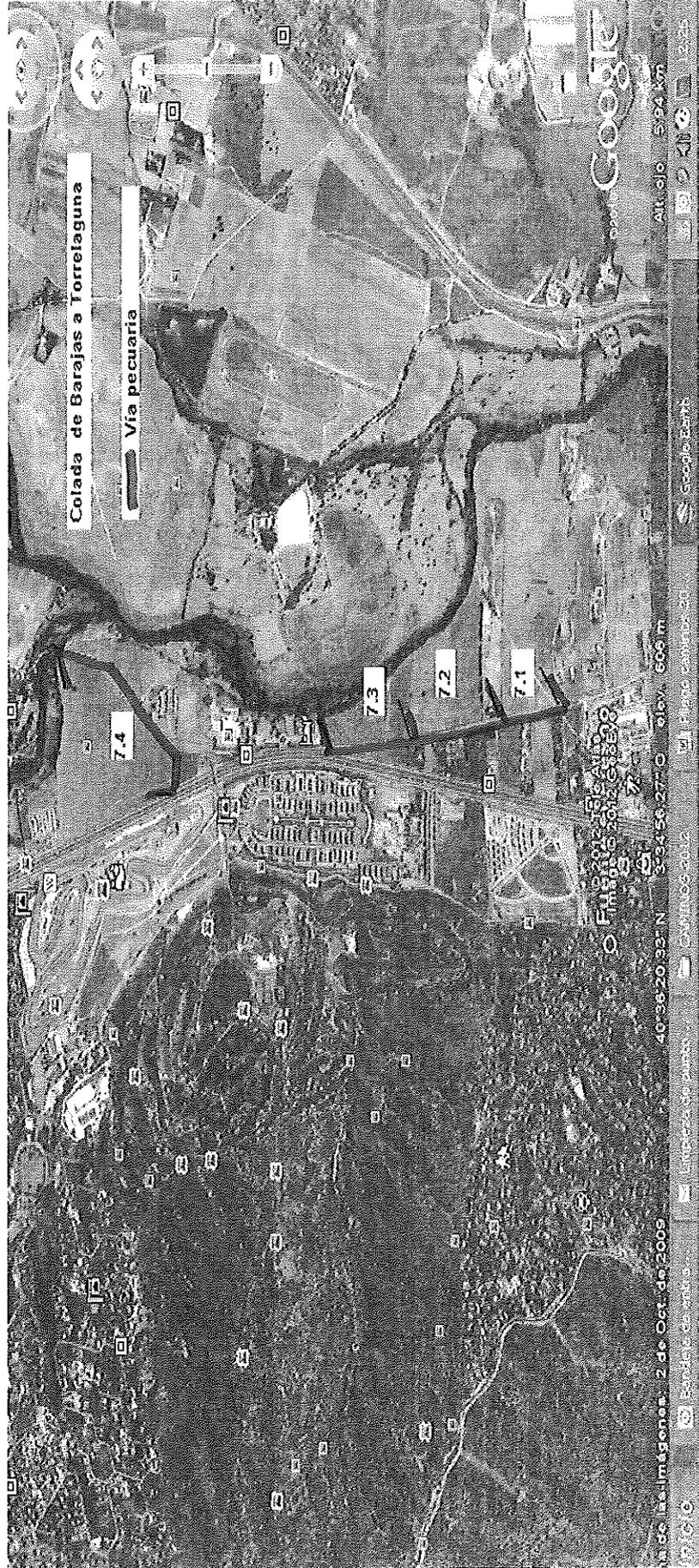
Fernando Estrella



C.I.F. : P-2813400-E

*Fernando Delgado*

*Fernando Corti Saiz*



C.I.F. P-2813400-E

**7. Colada de Barajas a Torrelaguna , Centro y Norte.**

Desde el cruce con el camino de las Arroyadas junto a la depuradora de aguas residuales hacia el norte, hasta la vía de servicio de la NI, se han distinguido tres tramos especialmente el 7.2 se encuentra en muy mal estado requiere escarificado y aporte de materiales así como cuenteado donde sea posible.

- Área de actuación aproximada: 1280 m de longitud x 6 m de anchura= 7.680 m<sup>2</sup>.

El cuarto tramo 7.4 va desde la NI hasta el Río Guadalix, presenta baches de grandes dimensiones en toda su longitud aunque tiene un buen firme de base se requiere escarificado, aporte de zahorra y cuenteado.

- Área de actuación aproximada: 910 m de longitud x 9 m de anchura= 8.190 m<sup>2</sup>.



Tramo 7.2

C.I.F.: P-2813400-E

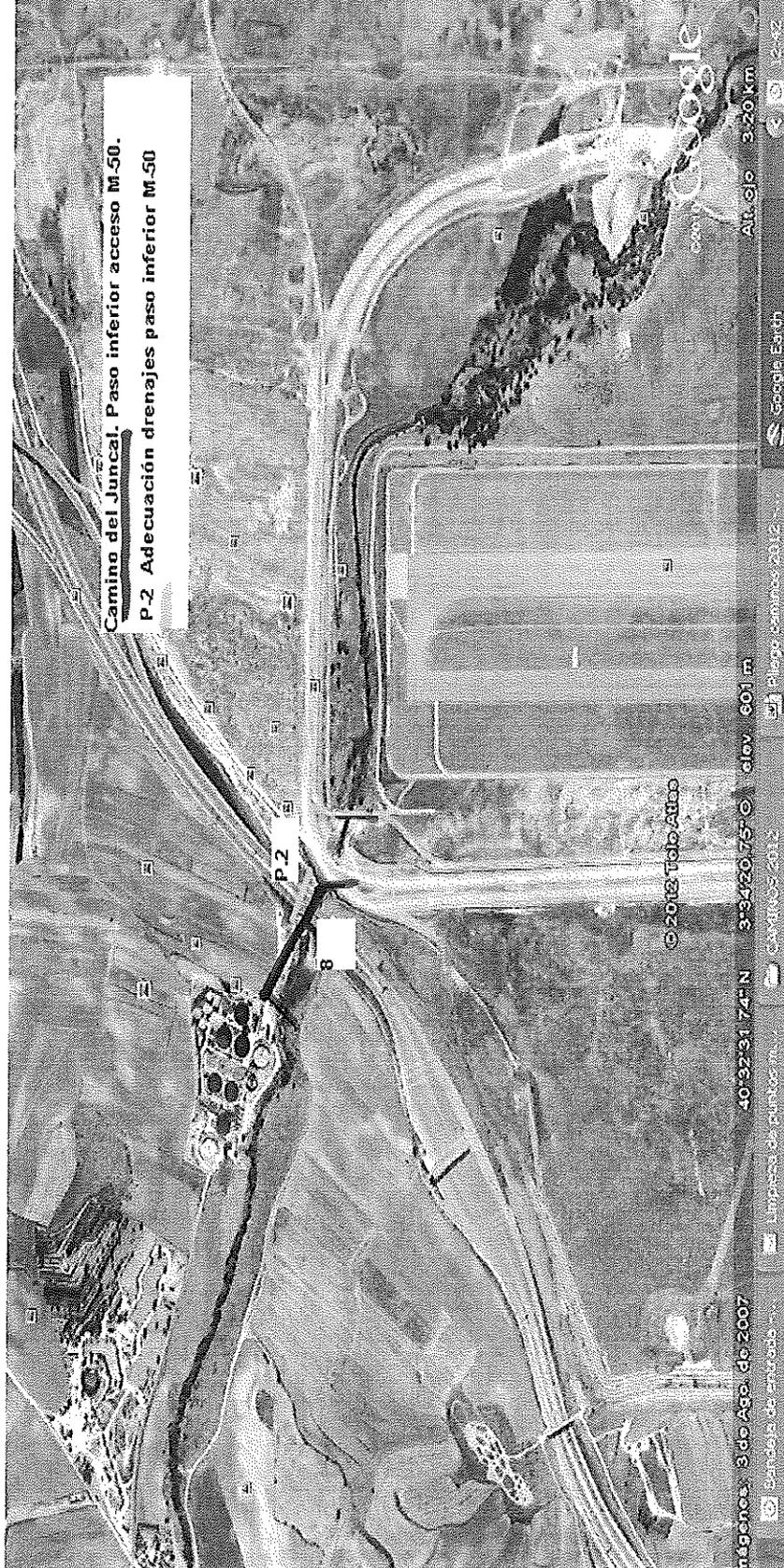
*Francisco de la Penca*



Tramo 7.4

C.I.F.: P-2813400-E

*Fernando Sotillo*



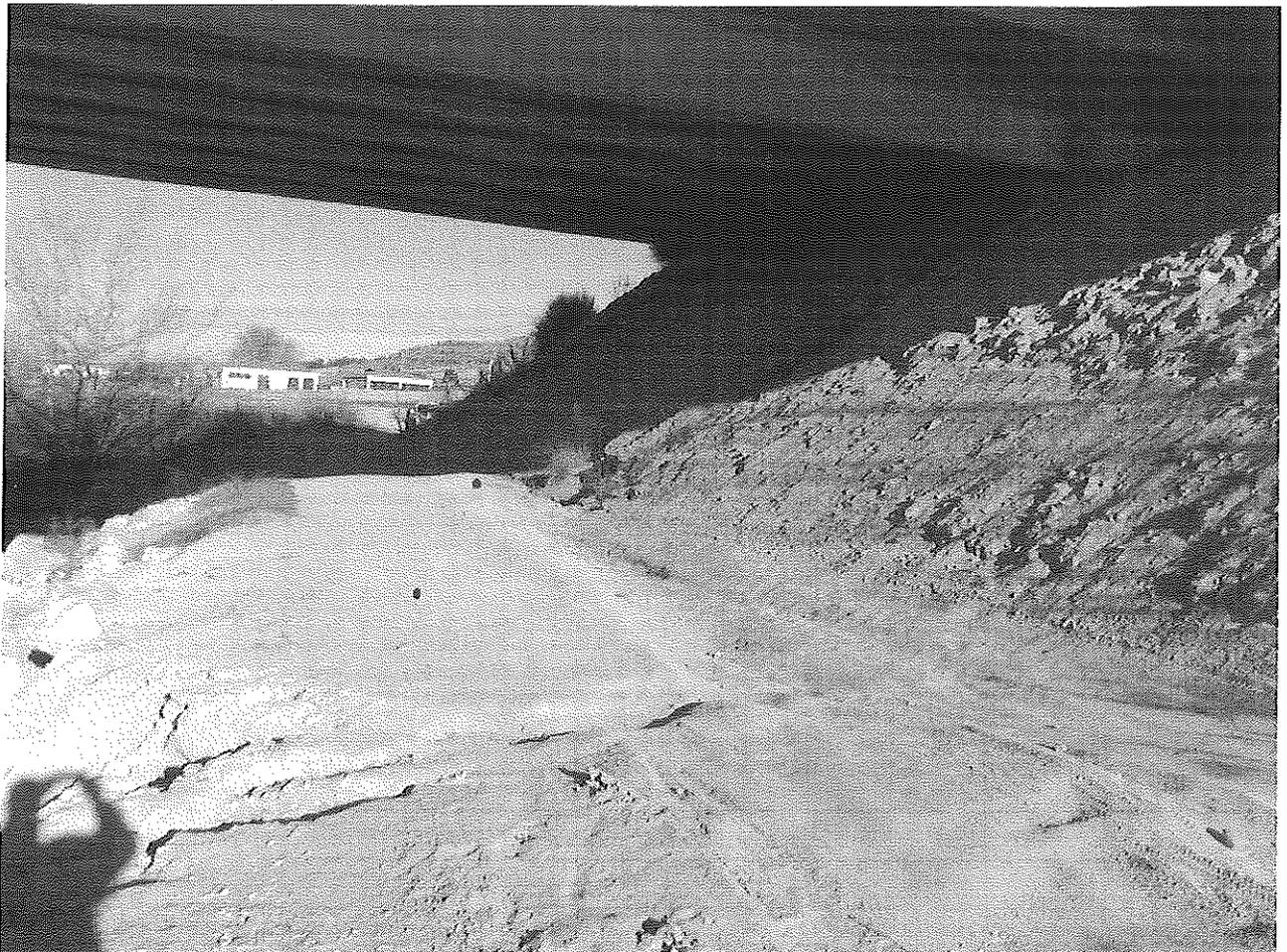
### 8. P2. Camino del Juncal. Paso inferior acceso a M50 RII

Desde la depuradora de aguas residuales de Ayo de la Vega hasta el cruce del paso inferior M-50 RII enlazando con el camino perimetral construido por AENA con motivo de la ampliación del aeropuerto. Requiere escarificado, aporte de materiales y cuneta. Justo antes del puente resulta necesaria la construcción de un pozo arenoso en la parte exterior del camino y drenaje que lo atraviese, para verter las aguas que vienen por la margen derecha de la M-50, sobre la escollera del arroyo.

- Área de actuación aproximada: 230 m de longitud x 6 m de anchura= 1.380 m<sup>2</sup>.

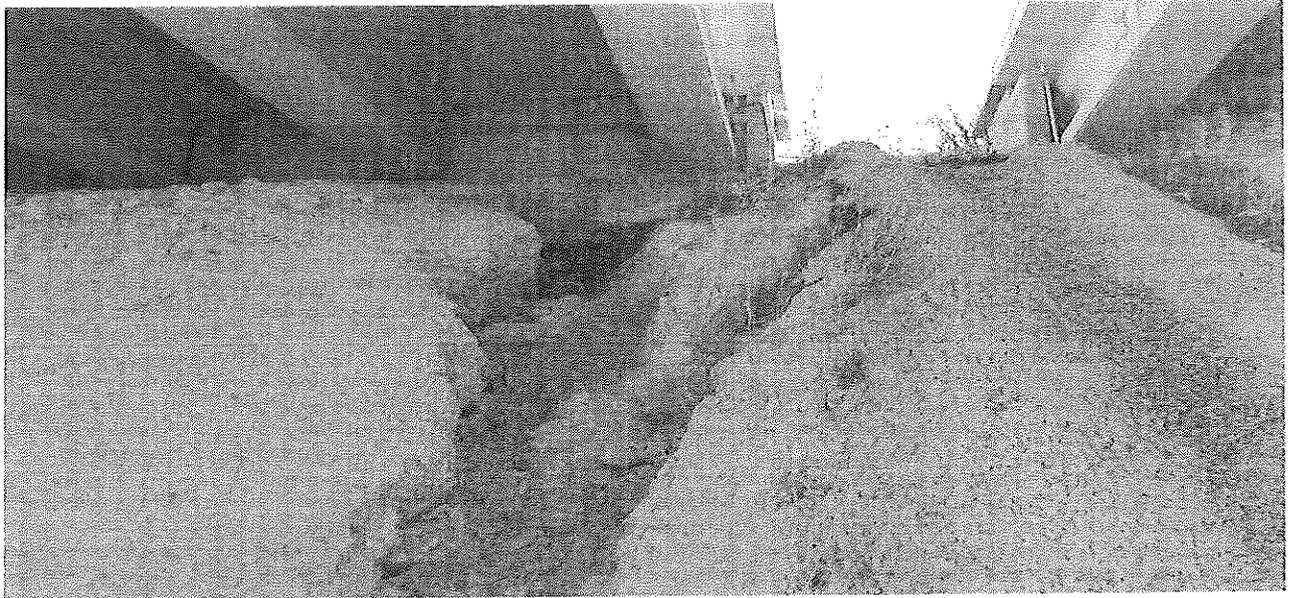
La actuación **P2** pretende solventar los drenajes de bajada de la M-50 que se encuentran en muy mal estado suponiendo un riesgo futuro para los asientos del puente que además provocan un anegamiento permanente del camino en época de lluvias. De esta problemática se le va a dar cuenta a carreteras para que subsanen el problema, por lo que es posible que no se requiera intervenir con cargo a este contrato

- Área de actuación aproximada: 300 m<sup>2</sup>.



C.I.F.: P-2813400-E

*Fernando L. Sánchez*



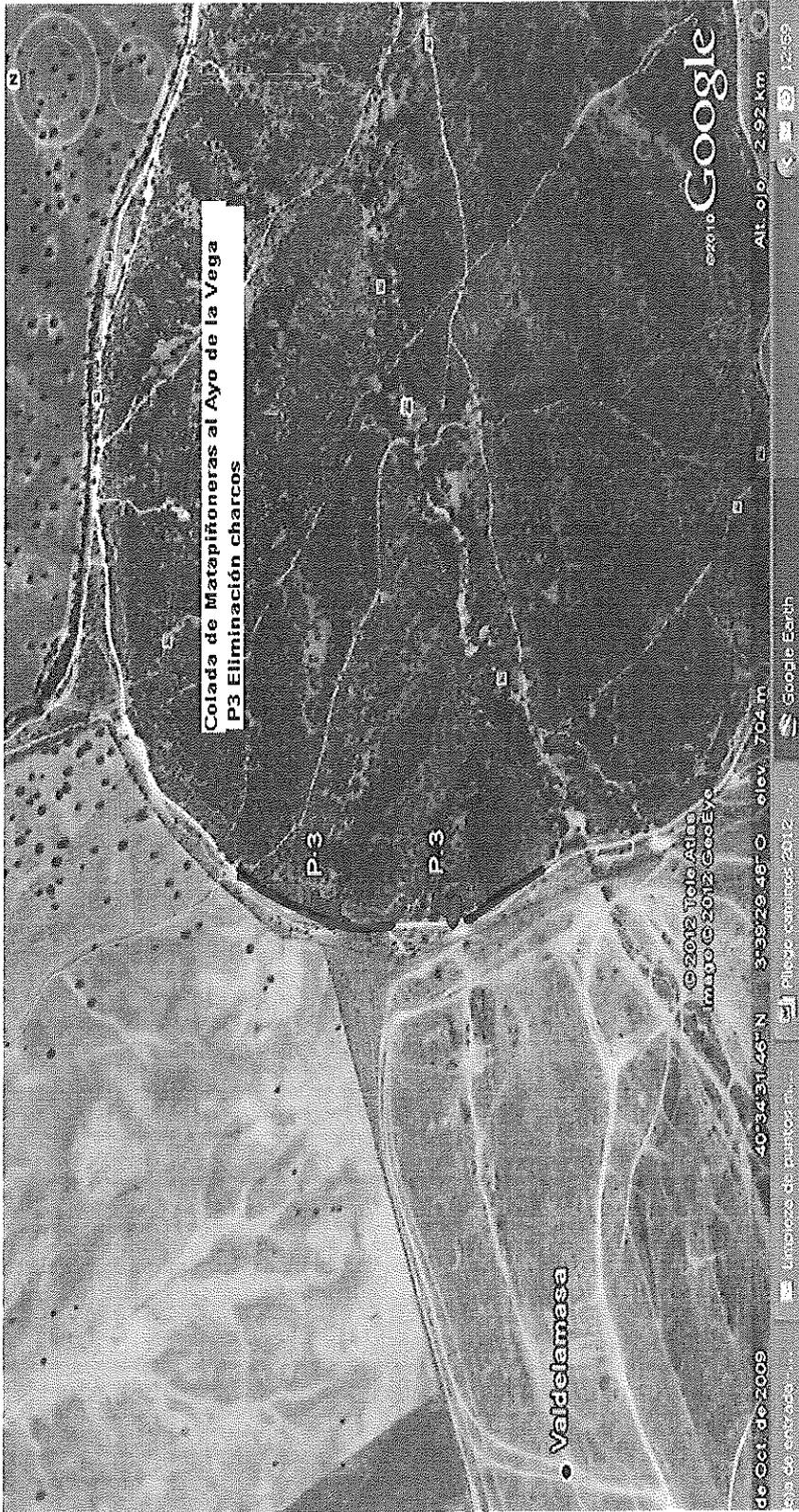
**P1 Drenaje del camino de la Robliza. Portón Hospital**

En el inicio del camino de la Robliza confluyen aguas de escorrentía del camino de servicio de la NI margen derecha y de toda el área del hospital, provocando encharcamientos y cárcavas en el camino. Requiere la apertura de una zanja transversal al inicio del camino bajo el portón actualmente cerrado de acceso al hospital para dirigir las aguas a un pozo arenero que vierte al arroyo de Quiñones

C.I.F.: P-2813400-E



*Fernando Estévez*



C.I.F.: P-2813400-E

*Fernando Sánchez*



### **P3. Colada de Matapiñoneras . Camino perimetral Dehesa Boyal**

En el camino perimetral oeste de la Dehesa Boyal encontramos dos cuestas con cárcavas y dos grandes encharcamientos en las partes bajas. Requiere escarificado, aporte de material y cuneteado donde sea posible, así mismo hay que recebar las partes bajas de los caminos para evitar los encharcamientos que hacen impracticable el camino en época de lluvias.

- Área de actuación aproximada: 150 m de longitud x 9 m de anchura= 900 m2.



C.I.F.: P-2813400-E



*Fernando López*

SAN SEBASTIÁN DE LOS REYES.  
ADECUACIÓN DE CAMINOS 2012.

VÍAS PECUARIAS

1.1 Cammino. Tramo

1.1 Cammino. Tramo

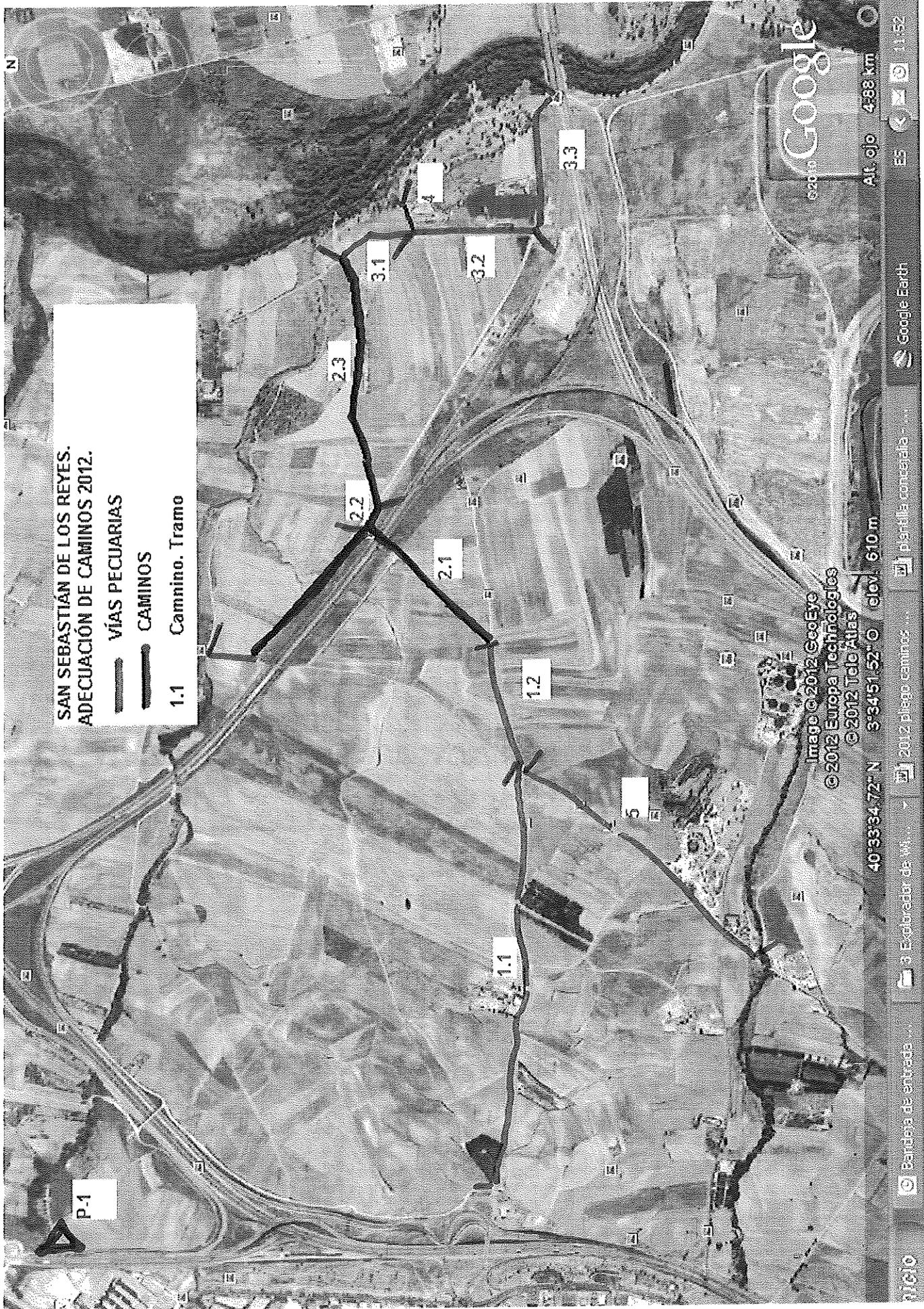


Image © 2012 GeoEye  
© 2012 Europa Technologies  
© 2012 Tele Atlas

40°33'34.72" N 3°34'51.52" O elev. 610 m



Colada de Barajas a Torrelaguna

Vía pecuaria

7.4

7.3

7.2

7.1

Fuente de Alías  
Imágenes 2012 Google

40°36'20.33"N 3°34'56.27"E elev. 606 m

Alt. ojo 594 km

Google

© 2010

Google Earth

Pliego caminos 20...

CAMINO 5 2012

Impresión de puntos...

Bandeja de bridas...

Inicio

Camino del Juncal. Paso inferior acceso M-50.  
P-2 Adecuación drenajes paso inferior M-50

P-2

8

© 2012 Tebo Atlas

Google

Imágenes: 3 de Ago. de 2007  
40°32'31.74" N 3°34'20.75" O elev. 601 m  
© 2012 Tebo Atlas

Bandejas de entrada... Limpieza de plantas m...  
Plego caminos 2012...  
© 2012 Tebo Atlas

Alt. ojo 3.20 km

Google Earth  
12:42