

## MEMORIA TÉCNICA

---

### 1. C.E.I.P. FUENTESANTA

Ubicación: Calle Real, Nº 114

- **EDIFICIO DE PRIMARIA**

Se pintarán con pintura al temple los techos del comedor y la cocina, previo raspado y saneado de las zonas en mal estado.

Se pintará con pintura plástica color a elegir, previo raspado y saneado de las zonas en mal estado, las paredes de todo el edificio, según medición.

- **EDIFICIO INFANTIL**

Se pintará con pintura plástica color a elegir, previo raspado y saneado de las zonas en mal estado, las paredes de todo el edificio, según medición.

Se pintará con esmalte la cerrajería exterior de las puertas de salida al patio, así como las barandillas y rejas.

### 2. C.E.I.P. SAN SEBASTIÁN

Ubicación: Avenida de Valencia, Nº 5

- **EDIFICIO PRINCIPAL**

Se pintarán los paramentos verticales de aulas, talleres, tutorías y comedores en su totalidad, en las zonas comunes y escaleras se pintara solamente el zócalo, se realizará con pintura plástica, según medición.

Se pintaran los paramentos del gimnasio en su totalidad con pintura plástica color, realizando un zócalo de distinto color a una altura aproximada de 250 cm.

Se pintarán los techos de los aseos, incluidos los del gimnasio, con pintura al temple.

Se pintarán las puertas y rejas de las ventanas en las zonas de acceso con pintura al esmalte sintético, realizando un repaso y emplastecido previo al pintado.

Se pintará el muro de cerramiento del vallado por la cara exterior, de los tres colegios de la Avenida Valencia (San Sebastián, Antonio Machado y León Felipe), a base de pintura plástica exteriores, previo raspado y emplastecido de superficie.

### 3. C.E.I.P. INFANTAS ELENA Y CRISTINA

Ubicación: Avenida Moscatelar, Nº 15

- **EDIFICIO DE PRIMARIA**

Se pintarán los paramentos verticales de todo el edificio en su totalidad, con pintura plástica color.

Se pintarán con pintura al temple los techos de los aseos y comedor.

Se pintarán las puertas de acceso al edificio.

Se pintará el muro exterior de la valla de la calle Moscatelar y los muros de hormigón de medianería con el instituto, así como el de la pista deportiva.

- **EDIFICIO DE INFANTIL**

Se pintarán los paramentos verticales de todo el edificio en su totalidad, con pintura plástica color.

Se pintarán con pintura al temple los techos de los aseos.

Se pintarán las puertas de acceso al edificio.

#### 4. **C.E.I.P. TERESA DE CALCUTA**

Ubicación: Calle Clara Campoamor, Nº 3

- **EDIFICIO PRINCIPAL**

Se pintará el edificio en su totalidad, con pintura plástica color, se incrementa la altura de los paramentos verticales en 40 cm para absorber el fajeado perimetral de los techos. Se respetarán los colores existentes.

Se pintará una superficie de falso techo de placas que están manchadas de restos de humedades en el vestíbulo de entrada a infantil.

En el gimnasio, se pintará por encima del zócalo de PVC existente en una altura de dos metros.

Se pintará la valla perimetral del patio infantil por su cara interior, con pintura plástica de exteriores.

#### 5. **C.E.I.P. SILVIO ABAD**

Ubicación: Calle Dos De Mayo, Nº 2

- **EDIFICIO DE PRIMARIA**

Previo al pintado se procederá al lavado y raspado de pinturas viejas en los techos, con emplastecido o tendido de yeso posterior, dejando las superficies en perfecto estado para su pintado.

Se pintarán los paramentos verticales de todo el edificio en su totalidad, con pintura plástica color, diferenciando el zócalo de resto de paramento.

Se pintarán con pintura al temple los techos según medición.

Se pintará con pintura al esmalte sintético, previa imprimación adecuada, los paramentos verticales y horizontales de la pasarela que comunica los dos edificios.

- **EDIFICIO DE INFANTIL**

Previo al pintado se procederá al lavado y raspado de pinturas viejas en los techos, con emplastecido o tendido de yeso posterior, dejando las superficies en perfecto estado para su pintado.

Se pintarán los paramentos verticales de todo el edificio en su totalidad, con pintura plástica color, diferenciando el zócalo de resto de paramento.

Se pintarán con pintura al temple los techos según medición.

## 6. ESCUELA MUNICIPAL DE MÚSICA Y DANZA

Ubicación: Paseo Guadalajara cv Palencia

Se pintarán con pintura plástica los paramentos verticales, de aulas solamente el zócalo, del resto de zonas, el paramento en su totalidad, según se detalla en la medición.

San Sebastián de los Reyes, 27 de marzo de 2017



Fdo.: D. Víctor Bribián Insuga



Fdo.: Jesús Vela Teruel

## MEDICIONES Y PRESUPUESTO

# PRESUPUESTO Y MEDICIONES

## PINTURA GENERAL DE COLEGIOS PUBLICOS 2017

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
<b>01</b>	<b>C.E.I.P. FUENTESANTA</b>							
<b>01.01</b>	<b>EDIFICIO PRINCIPAL</b>							
01.01.01	M <sup>2</sup> PINTU. TEMPLE LISO BLANCO S/YESO M <sup>2</sup> Pintura al temple liso blanco, en paramentos verticales y horizontales, dos manos. Incluso limpieza, raspado, plastecido y lijado de superficies en mal estado.							
	Cocina	1	7,25	4,45		32,26		
	comedor	1	9,00	6,40		57,60		
						89,86	1,50	134,79
01.01.02	M <sup>2</sup> PINTURA PLASTICA COLOR INTERIOR M <sup>2</sup> Pintura plástica, lisa mate, lavable estándar, color, sobre paramentos horizontales y verticales, dos manos. Incluso limpieza, raspado, plastecido y lijado de superficies en mal estado.							
	8 aulas, incluido informatica	16	9,00	2,70		388,80		
		16	6,70	2,70		289,44		
	aula 1º planta pantalla digital	2	6,20	2,70		33,48		
		2	4,50	2,70		24,30		
	aula musica	2	13,60	2,70		73,44		
		2	6,70	2,70		36,18		
	sala profesores	2	6,30	2,70		34,02		
		2	4,50	2,70		24,30		
	jefe estudios	2	3,50	2,70		18,90		
		2	4,20	2,70		22,68		
	vestibulo	4	3,20	2,70		34,56		
		4	2,50	2,70		27,00		
	tutorias	4	3,00	2,70		32,40		
		4	4,65	2,70		50,22		
	secretaria	4	3,05	2,70		32,94		
		4	4,30	2,70		46,44		
		2	3,20	2,70		17,28		
	Comedor	2	9,00	2,70		48,60		
		2	6,40	2,70		34,56		
	entrada	2	4,80	1,50		14,40		
	pasillos	4	27,00	0,70		75,60		
						1.359,54	3,20	4.350,53
	<b>TOTAL 01.01.....</b>							<b>4.485,32</b>
<b>01.02</b>	<b>EDIFICIO INFANTIL</b>							
01.02.01	M <sup>2</sup> PINTURA PLASTICA COLOR INTERIOR M <sup>2</sup> Pintura plástica, lisa mate, lavable estándar, color, sobre paramentos horizontales y verticales, dos manos. Incluso limpieza, raspado, plastecido y lijado de superficies en mal estado.							
	Aulas	4	7,30	2,50		73,00		
		4	7,50	3,30		99,00		
	pasillos	4	4,00	2,50		40,00		
		4	1,00	2,50		10,00		
	Hall	2	3,00	2,50		15,00		
						237,00	3,20	758,40
01.02.02	M <sup>2</sup> ESMALTE SOBRE CARPINTERIA M <sup>2</sup> Esmalte sintético sobre carpintería metálica o de madera, dos manos.							
	puertas metalicas exteriores patio	8	1,00	2,05		16,40		
	rejas	4	4,40	1,50		26,40		
	barandillas	4	4,20	1,00		16,80		
						59,60	7,35	438,06
	<b>TOTAL 01.02.....</b>							<b>1.196,46</b>
	<b>TOTAL 01.....</b>							<b>5.681,78</b>

# PRESUPUESTO Y MEDICIONES

## PINTURA GENERAL DE COLEGIOS PUBLICOS 2017

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
<b>02</b>	<b>C.E.I.P. SAN SEBASTIAN</b>							
<b>02.01</b>	<b>M² PINTU. TEMPLE LISO BLANCO S/YESO</b> M² Pintura al temple liso blanco, en paramentos verticales y horizontales, dos manos. Incluso limpieza, raspado, plastecido y lijado de superficies en mal estado.							
	aseos (6 bloque completos)	6	6,30	4,30		162,54		
	asos gimnasio	2	4,50	3,30		29,70		
						192,24	1,50	288,36
<b>02.02</b>	<b>M² PINTURA PLASTICA COLOR INTERIOR</b> M² Pintura plástica, lisa mate, lavable estándar, color, sobre paramentos horizontales y verticales, dos manos. Incluso limpieza, raspado, plastecido y lijado de superficies en mal estado.							
	aulas (19 Ud.) (biblioteca no)	38	6,30		2,90	694,26		
		38	9,00		2,90	991,80		
	Religion 1ª planta	2	9,00		2,90	52,20		
		2	4,00		2,90	23,20		
	Aula PT 1ª planta	2	4,00		2,90	23,20		
		2	4,50		2,90	26,10		
	Taller 1ª planta	2	11,00		2,90	63,80		
		2	2,20		2,90	12,76		
	Aula Tulipanes 1ª planta	2	6,25		2,90	36,25		
		2	4,50		2,90	26,10		
	Sala psicomotricidad	2	13,50		2,90	78,30		
		2	6,50		2,90	37,70		
	aula AL 2ª planta	2	4,50		2,90	26,10		
		2	4,10		2,90	23,78		
	Aula PT 2ª planta	2	9,00		2,90	52,20		
		2	4,10		2,90	23,78		
	comedor primaria	2	18,00		1,60	57,60		
		4	6,30		1,60	40,32		
	pasillo direccion	2	18,00		2,90	104,40		
		2	2,20		2,90	12,76		
	vestibulo principal, solo zócalo	2	18,00		1,50	54,00		
		2	6,30		1,50	18,90		
	Pasillos, solo zócalo	6	23,00		1,50	207,00		
		4	20,75		1,50	124,50		
		2	22,84		1,50	68,52		
		2	8,50		1,50	25,50		
		2	15,20		1,50	45,60		
	escaleras, solo Zócalo	10	6,50		1,50	97,50		
		5	4,30		1,50	32,25		
		3	4,50		1,50	20,25		
	gimnasio	2	18,10		5,00	181,00		
		2	10,50		5,00	105,00		
	pasillo gimnasio	2	2,20		2,80	12,32		
		2	4,60		2,80	25,76		
	aula informatica	1	6,30		2,90	18,27		
		1	8,95		2,90	25,96		
		1	2,30		2,90	6,67		
		1	4,43		2,90	12,85		
		1	3,90		2,90	11,31		
		1	13,20		2,90	38,28		
	Almacen informatica	1	2,30		2,90	6,67		
		1	4,43		2,90	12,85		
		1	1,35		2,90	3,92		
		1	2,10		2,90	6,09		
		1	3,65		2,90	10,59		
		1	6,60		2,90	19,14		
	sala claustro profesores	2	13,55		2,90	78,59		
		2	6,25		2,90	36,25		
						3.712,15	3,20	11.878,88
<b>02.03</b>	<b>M² PINTURA PLASTICA COLOR EXTERIOR</b> M² Pintura plástica exteriores, lisa mate, lavable standard, color, sobre paramentos horizontales y verticales, dos manos. Incluso limpieza, raspado, plastecido y lijado de superficies en mal estado.							
	Valla Avenida Valencia, todos los colegios	1	253,00		1,00	253,00		
						253,00	5,75	1.454,75

# PRESUPUESTO Y MEDICIONES

## PINTURA GENERAL DE COLEGIOS PUBLICOS 2017

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
02.04	M <sup>2</sup> ESMALTE SOBRE CARPINTERIA							
	M <sup>2</sup> Esmalte sintético sobre carpintería metálica o de madera, dos manos.							
	puertas acceso: 3 puertas de 2 hojas	12	0,90		2,50	27,00		
	rejas acceso: 4 Ud.	8	1,00		1,20	9,60		
						36,60	7,35	269,01
	<b>TOTAL 02.....</b>							<b>13.891,00</b>

# PRESUPUESTO Y MEDICIONES

## PINTURA GENERAL DE COLEGIOS PUBLICOS 2017

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE	
<b>03</b>	<b>C.E.I.P. INFANTAS ELENA Y CRISTINA</b>								
<b>03.01</b>	<b>EDIFICIO PRINCIPAL</b>								
<b>03.01.01</b>	<b>M<sup>2</sup> PINTU. TEMPLE LISO BLANCO S/YESO</b> M <sup>2</sup> Pintura al temple liso blanco, en paramentos verticales y horizontales, dos manos. Incluso limpieza, raspado, plastecido y lijado de superficies en mal estado.								
	Aseo P.B.	2	5,30		2,40			25,44	
	Aseo profesores P.B.	4	3,80		2,00			30,40	
		1	2,00		2,00			4,00	
	Aseos profesores 1ª y 2ª	2	2,00		2,00			8,00	
	Aseo P 1ª y 2ª	6	5,30		2,40			76,32	
	Aseo patio	2	5,30		2,40			25,44	
	comedor	1	16,50		7,60			125,40	
	almacen cocina	1	2,00		3,80			7,60	
							302,60	1,50	453,90
<b>03.01.02</b>	<b>M<sup>2</sup> PINTURA PLASTICA COLOR INTERIOR</b> M <sup>2</sup> Pintura plástica, lisa mate, lavable estándar, color, sobre paramentos horizontales y verticales, dos manos. Incluso limpieza, raspado, plastecido y lijado de superficies en mal estado.								
	aula musica	2	8,40		2,90			48,72	
		2	7,60		2,90			44,08	
	estanterias aula musica	72	1,00	0,50				36,00	
	aulas	32	8,25		2,90			765,60	
		32	7,55		2,90			700,64	
	comedor	2	16,50		2,90			95,70	
		2	7,60		2,90			44,08	
	conserjeria	2	2,70		3,30			17,82	
		2	2,00		3,30			13,20	
	Apoyo	2	7,60		2,90			44,08	
		2	4,20		2,90			24,36	
	Sala profesores	2	7,60		2,90			44,08	
		2	4,20		2,90			24,36	
	Almacen cocina	2	2,00		2,90			11,60	
		2	3,80		2,90			22,04	
	tutorias	6	4,10		2,90			71,34	
		6	3,75		2,90			65,25	
	Cuarto limpieza P.B.	2	3,80		2,90			22,04	
		2	2,00		2,90			11,60	
	Cuarto limpieza 1ª y 2ª	2	2,40		2,90			13,92	
		2	2,70		2,90			15,66	
	APA	2	3,80		2,90			22,04	
		2	2,00		2,90			11,60	
		2	3,75		2,90			21,75	
		2	4,10		2,90			23,78	
	vestibulo direccion	2	3,96		2,90			22,97	
		2	3,80		2,90			22,04	
	direccion y secretaria	8	4,06		2,90			94,19	
	sala reuniones Pb	2	16,50		2,90			95,70	
		2	4,70		2,90			27,26	
	Biblioteca, solo zócalo	2	4,00		1,10			8,80	
		1	11,90		1,14			13,57	
	Compensatoria	2	8,75		2,90			50,75	
		2	4,70		2,90			27,26	
	Sala multiusos	2	16,50		2,90			95,70	
		2	4,70		2,90			27,26	
							2.700,84	3,20	8.642,69
<b>03.01.03</b>	<b>M<sup>2</sup> PINT.PLÁST.EXT. BUENA ADHER. COLOR</b> M <sup>2</sup> Pintura plástica color, lisa mate tipo Vinilmat, buena adherencia en exterior climas benevolos, sobre muro de hormigon o enfoscado, dos manos, incluso mano de fondo, plastecido y acabado.								
	valla Avda moscatelar	1	30,85		2,40			74,04	
		1	45,50		1,30			59,15	
	muro medianero instituto	1	6,32		1,35			8,53	
		1	4,22		2,13			8,99	
		1	6,00		1,70			10,20	
		1	17,50		1,10			19,25	
		1	3,85		0,55			2,12	
		1	4,60		1,10			5,06	
		1	3,50		1,90			6,65	
		1	5,30		0,95			5,04	
		1	4,90		1,30			6,37	



# PRESUPUESTO Y MEDICIONES

## PINTURA GENERAL DE COLEGIOS PUBLICOS 2017

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	muro pista deportiva	1	72,00		2,65	190,80		
	muro rampa metálica	1	20,00		1,50	30,00		
		1	8,25		2,00	16,50		
						442,70	5,37	2.377,30
03.01.04	<b>M² ESMALTE SOBRE CARPINTERIA</b>							
	M² Esmalte sintético sobre carpintería metálica o de madera, dos manos.							
	puertas acceso: 5 puertas de 2 hojas	20	0,90		2,75	49,50		
						49,50	7,35	363,83
	<b>TOTAL 03.01.....</b>							<b>11.837,72</b>
03.02	<b>EDIFICIO INFANTIL</b>							
03.02.01	<b>M² PINTU. TEMPLE LISO BLANCO SYESO</b>							
	M² Pintura al temple liso blanco, en paramentos verticales y horizontales, dos manos. Incluso limpieza, raspado, plastecido y lijado de superficies en mal estado.							
	aseos profesores	2	3,65	2,00		14,60		
	aseos	2	3,65	3,75		27,38		
						41,98	1,50	62,97
03.02.02	<b>M² PINTURA PLASTICA COLOR INTERIOR</b>							
	M² Pintura plástica, lisa mate, lavable estándar, color, sobre paramentos horizontales y verticales, dos manos. Incluso limpieza, raspado, plastecido y lijado de superficies en mal estado.							
	aulas	8	7,05		3,00	169,20		
		8	7,65		3,00	183,60		
	pasillo	1	66,70		2,00	133,40		
	pasillo techo	1	66,70	2,50		166,75		
						652,95	3,20	2.089,44
03.02.03	<b>M² ESMALTE SOBRE CARPINTERIA</b>							
	M² Esmalte sintético sobre carpintería metálica o de madera, dos manos.							
	puertas metálicas exteriores patio,, 2 ud	4	0,90		2,50	9,00		
						9,00	7,35	66,15
	<b>TOTAL 03.02.....</b>							<b>2.218,56</b>
	<b>TOTAL 03.....</b>							<b>14.056,28</b>

# PRESUPUESTO Y MEDICIONES

## PINTURA GENERAL DE COLEGIOS PUBLICOS 2017

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
<b>04</b>	<b>C.E.I.P. TERESA DE CALCUTA</b>							
<b>04.01</b>	<b>M² PINTURA PLASTICA COLOR INTERIOR</b>							
	M² Pintura plástica, lisa mate, lavable estándar, color, sobre paramentos horizontales y verticales, dos manos. Incluso limpieza, raspado, plastecido y lijado de superficies en mal estado.							
	en las alturas se incluye el fajeado perimetral	1	1,00					1,00
	aulas primaria: 12 Ud.	48	6,70		2,20			707,52
	aula grande en 1ª P	2	6,70		2,20			29,48
		2	8,60		2,20			37,84
	aulas pequeñas PB: 2Ud.	4	6,70		2,20			58,96
		4	4,30		2,20			37,84
	pasillos P 1ª	1	20,50		1,80			36,90
		1	22,85		1,80			41,13
		1	10,25		1,80			18,45
		1	1,50		1,80			2,70
		2	12,63		1,80			45,47
		1	14,93		1,80			26,87
		1	17,87		1,80			32,17
		1	7,58		1,80			13,64
		1	4,15		1,80			7,47
	escalera	3	7,00		2,50			52,50
	sala usos multiples PB	2	11,70		3,20			74,88
		2	9,65		2,20			42,46
	pilares sala	8	0,45		2,20			7,92
	Vestibulo aseos PB y P 1ª	2	10,00					20,00
	Pasillos PB	1	17,57		1,80			31,63
		1	26,54		1,80			47,77
		1	7,70		1,80			13,86
		2	12,63		1,80			45,47
		1	19,42		1,80			34,96
		1	14,90		1,80			26,82
	aulas planta 1ª usos varios: 3 Ud	2	6,75		2,20			29,70
		6	7,50		2,20			99,00
		2	6,30		2,20			27,72
		2	5,65		2,20			24,86
	comedor	2	15,80		1,80			56,88
		2	15,00		1,80			54,00
	Aulas Infantiles: 6 ud	12	6,97		2,20			184,01
		12	7,17		2,20			189,29
	aula infantil grande	2	6,97		2,20			30,67
		2	8,60		2,20			37,84
	pasillo infantil	2	28,35		1,80			102,06
	tutoria 1ª planta	2	6,05		1,80			21,78
		2	1,80		1,80			6,48
	gimnasio. parte alta zócalo	2	17,00		2,00			68,00
		2	28,00		2,00			112,00
	placas falso techo	25	0,60	0,60				9,00
								<u>2.549,00</u>
							3,20	<u>8.156,80</u>
<b>04.02</b>	<b>M² PINT.PLÁST.EXT. BUENA ADHER. COLOR</b>							
	M² Pintura plástica color, lisa mate tipo Vinilmat, buena adherencia en exterior climas benevolos, sobre muro de hormigon o enfoscado, dos manos, incluso mano de fondo, plastecido y acabado.							
	valla patio infantil	1	55,00		1,15			63,25
		1	25,00		0,60			15,00
								<u>78,25</u>
							5,37	<u>420,20</u>
	<b>TOTAL 04.....</b>							<b>8.577,00</b>

# PRESUPUESTO Y MEDICIONES

PINTURA GENERAL DE COLEGIOS PUBLICOS 2017

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
<b>05</b>	<b>C.E.I.P. SILVIO ABAD</b>							
<b>05.01</b>	<b>EDIFICIO PRIMARIA</b>							
05.01.01	M <sup>2</sup> LAVADO Y RASCADO PINT. VIEJAS m <sup>2</sup> Lavado y raspado de pinturas viejas al temple sobre paramentos horizontales, con emplastecido o tendido de yeso posterior. Dejándolo listo para pintar.							
	Cocina-almacen	1	6,65	4,60			30,59	
		1	6,00	3,00			18,00	
	aulas 16 ud. al 50 %	16	9,35	6,60	0,50		493,68	
	pasillos y zonas comunes	1	75,00				75,00	
	aseos PB	2	6,65	4,25			56,53	
	despachos y salas varias	1	50,00				50,00	
							<hr/>	
							723,80	3,68
								2.663,58
05.01.02	M <sup>2</sup> PINTU. TEMPLE LISO BLANCO S/YESO M <sup>2</sup> Pintura al temple liso blanco, en paramentos verticales y horizontales, dos manos. Incluso limpieza, raspado, plastecido y lijado de superficies en mal estado.							
	Aseo P.B.	2	6,65	4,25			56,53	
		4	6,65		0,75		19,95	
		4	4,25		0,75		12,75	
	Cocina-almacen	1	6,65	4,60			30,59	
		1	6,00	3,00			18,00	
	aseo 1º y 2º planta	4	3,50	5,00			70,00	
	aulas 16 ud.	16	9,35	6,60			987,36	
	pasillos P 1 y P 2	2	28,50	1,80			102,60	
		2	18,00	1,80			64,80	
		2	11,50	2,50			57,50	
	zona direccion	1	50,00				50,00	
							<hr/>	
							1.470,08	1,50
								2.205,12
05.01.03	M <sup>2</sup> PINTURA PLASTICA COLOR INTERIOR M <sup>2</sup> Pintura plástica, lisa mate, lavable estándar, color, sobre paramentos horizontales y verticales, dos manos. Incluso limpieza, raspado, plastecido y lijado de superficies en mal estado.							
	Aulas	32	9,35		2,90		867,68	
		32	6,60		2,90		612,48	
	Aula enlace P. 1ª	2	7,24		2,90		41,99	
		2	6,60		2,90		38,28	
	Pretecnologia P. 1ª	2	6,60		2,90		38,28	
		2	6,70		2,90		38,86	
	Informatica-pedagogia P. 2ª	2	14,00		2,90		81,20	
		2	6,60		2,90		38,28	
	Biblioteca	2	11,00		2,90		63,80	
		2	5,00		2,90		29,00	
	Tutorias	8	4,45		2,90		103,24	
		8	2,45		2,90		56,84	
	Comedor	2	14,00		1,60		44,80	
		2	8,50		1,60		27,20	
	Sala profesores	2	6,70		2,90		38,86	
		2	4,75		2,90		27,55	
	Secretaria	2	6,70		2,90		38,86	
		2	4,20		2,90		24,36	
	APA	2	3,25		2,90		18,85	
		2	2,10		2,90		12,18	
	Despacho director	2	3,30		2,90		19,14	
		2	4,60		2,90		26,68	
	Pasillo planta 1ª y 2ª	4	32,05		2,90		371,78	
		4	6,86		2,90		79,58	
		4	21,95		2,90		254,62	
	Pasillo P.B.	2	11,10		2,90		64,38	
	Vestibulo P.B.	1	45,25		2,90		131,23	
	escaleras	2	5,00		4,00		40,00	
		2	5,00		5,00		50,00	
		2	3,65		5,00		36,50	
		4	5,00		3,00		60,00	
		2	3,10		3,00		18,60	
							<hr/>	
							3.395,10	3,20
								10.864,32

# PRESUPUESTO Y MEDICIONES

## PINTURA GENERAL DE COLEGIOS PUBLICOS 2017

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
05.01.04	<b>M² ESMALTE SOBRE CARPINTERIA</b> M² Esmalte sintético sobre carpintería metálica o de madera, dos manos.							
	PASARELA	2	7,65		2,88		44,06	
		1	1,45		2,88		4,18	
		1	7,65	1,45			11,09	
	puertas zona dirección: 8 ud.	16	1,00		2,10		33,60	
							92,93	7,35
								683,04
	<b>TOTAL 05.01</b> .....							<b>16.416,06</b>
05.02	<b>EDIFICIO INFANTIL</b>							
05.02.01	<b>M² LAVADO Y RASCADO PINT. VIEJAS</b> m² Lavado y raspado de pinturas viejas al temple sobre paramentos horizontales, con emplastecido o tendido de yeso posterior. Dejándolo listo para pintar.							
	aseos	2	5,50	3,40			37,40	
							37,40	3,68
								137,63
05.02.02	<b>M² PINTU. TEMPLE LISO BLANCO S/YESO</b> M² Pintura al temple liso blanco, en paramentos verticales y horizontales, dos manos. Incluso limpieza, raspado, plastecido y lijado de superficies en mal estado.							
	aseos	1	5,50	3,40			18,70	
		1	6,50	3,00			19,50	
	Aseo profe. y limpieza aulas	2	3,10	1,50			9,30	
		4	9,00	6,00			216,00	
							263,50	1,50
								395,25
05.02.03	<b>M² PINTURA PLASTICA COLOR INTERIOR</b> M² Pintura plástica, lisa mate, lavable estándar, color, sobre paramentos horizontales y verticales, dos manos. Incluso limpieza, raspado, plastecido y lijado de superficies en mal estado.							
	Aulas	8	9,00		3,00		216,00	
		8	6,00		3,00		144,00	
	estanterias aulas	4	30,00	1,00			120,00	
	gimnasio	2	12,00		3,25		78,00	
		2	8,60		3,25		55,90	
	Almacen	2	3,00		3,00		18,00	
		2	2,50		3,00		15,00	
	aula cocina	2	5,85		3,00		35,10	
		2	5,15		3,00		30,90	
	vestibulo	2	4,50		3,00		27,00	
		2	3,80		7,20		54,72	
		2	10,40		3,00		62,40	
		1	4,14		5,00		20,70	
	peto escalera	4	10,00		1,00		40,00	
		2	6,20		3,00		37,20	
		2	3,30		3,80		25,08	
							980,00	3,20
								3.136,00
	<b>TOTAL 05.02</b> .....							<b>3.668,88</b>
	<b>TOTAL 05</b> .....							<b>20.084,94</b>

# PRESUPUESTO Y MEDICIONES

PINTURA GENERAL DE COLEGIOS PUBLICOS 2017

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
<b>06</b>	<b>ESCUELA MUNICIPAL DE MÚSICA Y DANZA</b>							
06.01	M <sup>2</sup> PINTURA PLASTICA COLOR INTERIOR							
	M <sup>2</sup> Pintura plástica, lisa mate, lavable estándar, color, sobre paramentos horizontales y verticales, dos manos. Incluso limpieza, raspado, plastecido y lijado de superficies en mal estado.							
	PLANTA SOTANO							
	vestíbulo aula Magna	1	6,75		4,50			30,38
		1	2,90		2,50			7,25
		1	8,20		2,50			20,50
		1	4,50		2,00			9,00
		1	2,90	8,20				23,78
		1	4,50		4,50			20,25
		1	7,20		2,50			18,00
	pasillo ascensor	2	9,80		2,65			51,94
	local estudio: 8 Ud.	12	1,90		2,50			57,00
		4	2,10		2,50			21,00
		16	4,70		2,50			188,00
	pasillo locales	2	8,50		2,50			42,50
	locales estudio fondo: 7 Ud	14	2,02		2,50			70,70
		14	3,95		2,50			138,25
	pasillo locales	2	12,60		2,50			63,00
	escalera	2	5,95		2,90			34,51
		2	2,90		2,90			16,82
	PLANTA BAJA							
	hall principal	1	6,00		2,20			13,20
		1	5,00		3,00			15,00
		1	1,26		3,00			3,78
		1	3,94		0,60			2,36
		1	4,54		0,60			2,72
	secretaria	2	6,70		2,60			34,84
		2	5,20		2,60			27,04
	pasillo trasero	1	11,63		2,60			30,24
		1	9,65		2,60			25,09
		1	6,85		2,60			17,81
		1	8,17		2,60			21,24
	despacho 1	1	4,85		2,60			12,61
		2	3,80		2,60			19,76
	despacho 2	2	3,80		2,60			19,76
		1	4,85		2,60			12,61
	despacho 3	2	6,60		2,60			34,32
		1	5,00		2,60			13,00
	despacho 4	2	6,60		2,60			34,32
		1	2,95		2,60			7,67
	hall patio	2	4,05		2,60			21,06
		1	3,65		2,60			9,49
	biblioteca	1	8,35		2,60			21,71
		1	5,05		2,60			13,13
		2	8,40		2,60			43,68
	pasillo aseos	2	5,55		2,60			28,86
		2	1,12		2,60			5,82
	pared rampa	1	10,25		2,80			28,70
	PLANTA PRIMERA							
	AULA 101	2	5,15		1,10			11,33
		2	6,85		1,10			15,07
	AULA 102	2	4,75		1,10			10,45
		2	5,34		1,10			11,75
	AULA 103	2	5,34		1,10			11,75
		2	4,75		1,10			10,45
	AULA 104	2	4,75		1,10			10,45
		2	5,34		1,10			11,75
	AULA 105	2	4,55		1,10			10,01
		2	6,75		1,10			14,85
	AULA 106	2	7,30		1,10			16,06
		2	4,40		1,10			9,68
	AULA 107	2	7,30		1,10			16,06
		2	4,28		1,10			9,42
	HALL AULAS	4	2,30		1,10			10,12
		4	1,20		1,10			5,28
	AULA 108	2	7,30		1,10			16,06
		2	5,25		1,10			11,55
	AULA 109	2	4,35		1,10			9,57
		2	3,78		1,10			8,32
	AULA 110	2	3,78		1,10			8,32
		2	4,37		1,10			9,61
	AULA 111	2	4,78		1,10			10,52
		2	5,17		1,10			11,37

# PRESUPUESTO Y MEDICIONES

## PINTURA GENERAL DE COLEGIOS PUBLICOS 2017

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	AULA 112	2	5,00		1,10	11,00		
		2	5,17		1,10	11,37		
	AULA 112 BIS	2	5,00		1,10	11,00		
		2	3,32		1,10	7,30		
	MURETE PATIO	2	4,50		1,00	9,00		
		1	7,20		1,00	7,20		
	ZONAS COMUNES	2	10,60		2,57	54,48		
		2	12,00		2,57	61,68		
	ESCALERA	1	7,30		1,50	10,95		
	PILARES	16	0,50		2,57	20,56		
	PASILLO AULAS	2	5,22		2,50	26,10		
		2	1,48		2,50	7,40		
	PLANTA SEGUNDA							
	AULA 201	2	5,15		1,10	11,33		
		2	6,85		1,10	15,07		
	AULA 202	2	4,75		1,10	10,45		
		2	5,34		1,10	11,75		
	AULA 203	2	5,34		1,10	11,75		
		2	4,75		1,10	10,45		
	AULA 204	2	4,75		1,10	10,45		
		2	5,34		1,10	11,75		
	AULA 205	2	4,55		1,10	10,01		
		2	6,75		1,10	14,85		
	AULA 206	2	7,30		1,10	16,06		
		2	4,40		1,10	9,68		
	AULA 207	1	7,30		1,10	8,03		
		1	5,80		1,10	6,38		
		1	7,30		0,50	3,65		
		1	5,80		0,50	2,90		
	HALL AULAS	2	2,90		2,60	15,08		
	AULA 208	1	8,70		1,50	13,05		
		1	9,35		1,50	14,03		
		1	9,35		3,35	31,32		
	AULA 209	1	8,70		1,10	9,57		
		1	8,70		1,50	13,05		
		2	4,15		1,10	9,13		
	AULA 210	1	8,70		3,35	29,15		
		3	1,60		2,35	11,28		
		1	1,00		2,35	2,35		
	MURETE PATIO	2	4,50		1,00	9,00		
		1	7,20		1,00	7,20		
	ZONAS COMUNES	2	10,60		2,57	54,48		
		2	12,00		2,57	61,68		
	ESCALERA	1	7,30		1,50	10,95		
	PILARES	16	0,50		2,57	20,56		
						2.316,98	3,20	7.414,34
	<b>TOTAL 06.....</b>							<b>7.414,34</b>
	<b>TOTAL.....</b>							<b>69.705,34</b>

# RESUMEN DE PRESUPUESTO

## PINTURA GENERAL DE COLEGIOS PUBLICOS 2017

CAPÍTULO	RESUMEN	IMPORTE
01	C.E.I.P. FUENTESANTA.....	5.681,78
01.01	EDIFICIO PRINCIPAL.....	4.485,32
01.02	EDIFICIO INFANTIL.....	1.196,46
02	C.E.I.P. SAN SEBASTIAN .....	13.891,00
03	C.E.I.P. INFANTAS ELENA Y CRISTINA.....	14.056,28
03.01	EDIFICIO PRINCIPAL.....	11.837,72
03.02	EDIFICIO INFANTIL.....	2.218,56
04	C.E.I.P. TERESA DE CALCUTA.....	8.577,00
05	C.E.I.P. SILVIO ABAD.....	20.084,94
05.01	EDIFICIO PRIMARIA.....	16.416,06
05.02	EDIFICIO INFANTIL.....	3.668,88
06	ESCUELA MUNICIPAL DE MÚSICA Y DANZA.....	7.414,34
	<b>PRESUPUESTO DE EJECUCIÓN MATERIAL</b>	<b>69.705,34</b>
	13,00 % Gastos generales.....	9.061,69
	6,00 % Beneficio industrial.....	4.182,32
	Suma.....	13.244,01
	<b>PRESUPUESTO BASE DE LICITACIÓN SIN IVA</b>	<b>82.949,35</b>
	21% IVA.....	17.419,36
	<b>PRESUPUESTO BASE DE LICITACIÓN</b>	<b>100.368,71</b>

Asciende el presupuesto a la expresada cantidad de CIEN MIL TRESCIENTOS SESENTA Y OCHO EUROS con SETENTA Y UN CÉNTIMOS

San Sebastian de los Reyes, 14 de marzo de 2017.

  
 Víctor Bribián Insuga

  
 JESÚS VALDE LAZUEL



## PLIEGO DE CONDICIONES TÉCNICAS

---

### 1. OBJETO CONTRATO

El objeto del presente contrato es la ejecución del pintado de diversos Colegios Públicos y la Escuela Municipal de Música y Danza del Municipio de San Sebastián de los Reyes.

### 2. PRESUPUESTO BASE DE LICITACIÓN

El presupuesto base de licitación asciende a la cantidad de ochenta y dos mil novecientos cuarenta y nueve euros con treinta y cinco céntimos (82.949,35 €) y un IVA del 21 % repercutido de diecisiete mil cuatrocientos diecinueve euros con treinta y seis céntimos (17.419,36 €).

### 3. CALIDAD DE LA PINTURA

Los materiales a utilizar serán de primera calidad, de marcas contrastadas, no aceptándose el agregado de ningún elemento excepto los necesarios para su dilución de acuerdo a lo señalado por el fabricante. Los materiales a utilizar deberán contar con la aprobación de la DF. Su aplicación debe ser uniforme y pareja, no aceptándose cambios de color, manchas o variaciones de tonalidad.

### 4. PLAZO DE EJECUCIÓN

El Plazo de ejecución del contrato se establece en cincuenta y ocho días naturales, que serán del 1 julio al 27 de agosto del presente año.

El resto de centros se pintarán según programación a indicar por parte del adjudicatario y con la conformidad de la DF.

### 5. CRITERIOS TÉCNICOS APLICADOS EN MEDICIÓN

No se descuentan de la medición huecos de ventanas y puertas en compensación por los siguientes trabajos:

- Realización de un repaso general previo al pintado en todos los paramentos, consistente en: raspado de las superficies en mal estado, emplastecido de las mismas y repaso de gota donde sea preciso, dejando la superficie en perfecto estado para su pintado.
- Movimiento de mobiliario, con retirada de los mismos y posterior colocación.
- Quitado de grapas, restos de pegamentos de paramentos.
- Limpieza general de los espacios afectados y retirada de restos a vertedero.

### 6. LUGAR DE RECEPCIÓN Y ENTREGA

El lugar de recepción y entrega de las obras será en cada caso el edificio municipal donde estas se hayan ejecutado.

San Sebastián de los Reyes, 27 de marzo de 2017



Fdo.: D. Víctor Bribián Insuga



Fdo.: Jesús Vela Teruel