

**INSPECCION TECNICA DE EDIFICIOS  
ACTA DE INSPECCION FAVORABLE**

**DATOS DE LA PROPIEDAD**

DNI, NIF, NIE, CIF		Nombre o razón social		
Primer apellido		Segundo apellido		
Domicilio				
Nº	Portal	Esc.	Piso	Puerta
Teléfono		correo electrónico		

**DATOS DEL REPRESENTANTE DE LA PROPIEDAD**

DNI, NIF, NIE, CIF		Nombre o razón social		
Primer apellido		Segundo apellido		
Domicilio				
Nº	Portal	Esc.	Piso	Puerta
Municipio		Provincia	C.P.	
Teléfono		correo electrónico		

**DOCUMENTACION**

Impreso de Acta de Inspección Favorable (2 hojas).

Plano de emplazamiento de escala mínima 1/1000, formato DIN A4, definiendo límites de la parcela y acceso a la misma.

Certificado de obras realizadas en caso de ITE desfavorable previa

**NOTA:** No se admitirán informes adjuntos u otras documentaciones de las que se deduzca la existencia de daños o deficiencias.

**Sr. Alcalde del Ayuntamiento de San Sebastian de los Reyes**

F-URBA-10-2013

Los datos personales recogidos serán incorporados y tratados en el fichero ACTIVIDADES DE URBANISMO, cuya finalidad es la Gestión y tramitación de autorizaciones e inspecciones urbanísticas realizadas en el término municipal de San Sebastián de los Reyes y podrán ser cedidos a Órganos Judiciales, otros Órganos de la Comunidad de Madrid además de otras cesiones previstas en la Ley. El órgano responsable del fichero es Concejalía Delegada de Urbanismo y Obras del Ayuntamiento de San Sebastián de los Reyes y la dirección donde el interesado podrá ejercer los derechos de acceso, rectificación, cancelación y oposición ante el mismo es el Registro General del Ayuntamiento de San Sebastián de los Reyes. Plaza de la Constitución, 1. 28701. San Sebastián de los Reyes. Madrid, todo lo cual se informa en cumplimiento del artículo 5 de la Ley Orgánica 15/1999, de 13 de diciembre, de Protección de Datos de Carácter Personal.

**INSPECCION TECNICA DE EDIFICIOS  
ACTA DE INSPECCION FAVORABLE**

**DATOS DE LA EDIFICACIÓN**

Emplazamiento						
Nº	Portal	Esc.	Piso	Puerta		
Nº Plantas		Nº Viviendas		Nº Locales		
Año construcción		Superficie parcela				
Dispone de Ascensor	SI	NO	Incluye garajes	SI	NO	Superficie construida aprox.

**DATOS DEL TECNICO**

DNI, NIF, NIE, CIF		Nombre o razón social		
Primer apellido		Segundo apellido		
Domicilio				
Nº	Portal	Esc.	Piso	Puerta
Municipio	Provincia		C.P.	
Teléfono	correo electrónico			
Titulación				
Colegio profesional		Nº colegiado		

**RESULTADO DE LA INSPECCION**

Una vez inspeccionado el edificio/ construcción indicado al inicio de este documento, el abajo firmante dictamina que sus condiciones de SEGURIDAD, SALUBRIDAD, ACCESIBILIDAD, ORNATO Y DECORO, descritas en el art. 9 de la Ordenanza Reguladora de la Inspección Técnica de Edificios, son **FAVORABLES**.

**CERTIFICACION DE OBRAS REALIZADAS**

D/ D<sup>a</sup> \_\_\_\_\_ certifica que a fecha \_\_\_\_\_  
han concluido las obras, con licencia en expediente \_\_\_\_\_ y que  
las mismas subsanan las deficiencias descritas en el Acta de Inspección Desfavorable suscrita por  
D/D<sup>a</sup> \_\_\_\_\_ que se presentó en este Ayuntamiento  
con RGE Nº \_\_\_\_\_

En San Sebastián de los Reyes, a \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_

<b>FIRMA DE LA PROPIEDAD</b>	<b>FIRMA TECNICO INSPECTOR</b>
<b>Fecha</b>	<b>Fecha</b>

**Sr. Alcalde del Ayuntamiento de San Sebastian de los Reyes**

F-URBA-10-2013

Los datos personales recogidos serán incorporados y tratados en el fichero ACTIVIDADES DE URBANISMO, cuya finalidad es la Gestión y tramitación de autorizaciones e inspecciones urbanísticas realizadas en el término municipal de San Sebastián de los Reyes y podrán ser cedidos a Organos Judiciales, otros Organos de la Comunidad de Madrid además de otras cesiones previstas en la Ley. El órgano responsable del fichero es Concejalía Delegada de Urbanismo y Obras del Ayuntamiento de San Sebastián de los Reyes y la dirección donde el interesado podrá ejercer los derechos de acceso, rectificación, cancelación y oposición ante el mismo es el Registro General del Ayuntamiento de San Sebastián de los Reyes. Plaza de la Constitución, 1. 28701. San Sebastián de los Reyes. Madrid, todo lo cual se informa en cumplimiento del artículo 5 de la Ley Orgánica 15/1999, de 13 de diciembre, de Protección de Datos de Carácter Personal.