



Comunidad de Madrid

Resolución de la Dirección General de Transición Energética y Economía Circular por la que se somete a información pública la solicitud de autorización administrativa, aprobación del proyecto de ejecución y declaración en concreto de utilidad pública para la construcción de dos líneas de 66kV desde el Ap.7 de la línea L3570-69 TRES CANTOS-VENTEROS-EL AGUILA hasta la ST ALGETE, en los términos municipales de SAN SEBASTIÁN DE LOS REYES Y ALGETE, solicitada por I-DE REDES ELÉCTRICAS INTELIGENTES, S.A.U.

De acuerdo con lo previsto en la Ley 24/2013, de 26 de diciembre, del Sector Eléctrico, y el Decreto 70/2010, de 7 de octubre, se somete a un período de información pública de 30 días a partir del día siguiente a la publicación de esta resolución en el Boletín Oficial de la Comunidad de Madrid, la solicitud de **autorización administrativa, aprobación del proyecto de ejecución y declaración en concreto de utilidad pública de la instalación referenciada**, ubicada desde el Ap.7 de la línea L3570-69 TRES CANTOS-VENTEROS-EL AGUILA hasta la ST ALGETE, en los términos municipales de SAN SEBASTIÁN DE LOS REYES Y ALGETE, solicitada por I-DE REDES ELÉCTRICAS INTELIGENTES, S.A.U., cuyas características son las siguientes:

Referencia: 2020P370



La autenticidad de este documento se puede comprobar en:
<https://gestiona.comunidad.madrid.csy>
 mediante el siguiente código seguro de verificación: 0890290495979382191196

- a) Solicitante: I-DE REDES ELÉCTRICAS INTELIGENTES, S.A.U. con domicilio en C/. CHULAPOS, 1 de MADRID (28005).
- b) Ubicación de la instalación: desde el Ap.7 de la línea L3570-69 TRES CANTOS-VENTEROS-EL AGUILA hasta la ST ALGETE, de los términos municipales de SAN SEBASTIÁN DE LOS REYES Y ALGETE.
- c) Objeto de la instalación: Mejorar la infraestructura eléctrica de la zona.
- d) Características principales: consiste en la instalación de dos líneas de 66 kV con origen en la interconexión con el Ap.7 del circuito Tres Cantos-Venteros- El Águila, y con final en dos posiciones de la ST Algete, en las que hay un tramo aéreo y otro tramo subterráneo. Más concretamente en:

REFERENCIA LÍNEA		UTM ORIGEN X - Y		LONG. (m)
ACTUACIÓN		UTM FINAL X - Y		T.Serv. (kV)
Nº C.	TIPO	CONDUCTOR AÉREO/SUBTERRÁNEO		
	2020P370 ILE16160	451316	4491944	4315 (2337+1978)
	NUEVA	453328	4493668	66
1	AÉREA + SUBTERRÁNEA	LA-180/HEPRZ1 (S) 36/66 KV 1X800 KAL + H135.		
	2020P370 ILE16161	451316	4491944	4329 (2351+1978)
	NUEVA	453328	4493668	66
1	AÉREA + SUBTERRÁNEA	LA-180/HEPRZ1 (S) 36/66 KV 1X800 KAL + H135.		

- e) Presupuesto total: 3.286.154,17 €

La toma de vista del expediente del proyecto podrá realizarse durante el período de información pública, en formato digital, ante la División de Instalaciones Eléctricas y Transición Energética de la Dirección General de Transición Energética y Economía Circular, sita en la calle Ramírez de Prado, número 5 bis, de Madrid, previa petición de cita en el correo instalaciones_electricas@madrid.org, indicando en el asunto "2020P370 - Información pública".

Quien lo desee podrá formular las alegaciones u observaciones que estime oportunas, dirigidas a esta Dirección General (División de Instalaciones Eléctricas y Transición Energética) y podrán presentarse en cualquier registro electrónico del sector público, oficinas de asistencia en materia de registros o en los demás lugares previstos en el artículo 16.4 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, salvo que el interesado sea alguno de los sujetos obligados a relacionarse a través de medios electrónicos o un representante de los mismos, en cuyo caso deberá presentarse necesariamente a través de medios electrónicos. Lo que se hace público para el conocimiento general y especialmente de los propietarios de terrenos afectados por dicho proyecto cuya relación se inserta al final de este asunto.

En Madrid,
LA DIRECTORA GENERAL DE
TRANSICIÓN ENERGÉTICA Y ECONOMÍA CIRCULAR



La autenticidad de este documento se puede comprobar en la web de la Comunidad de Madrid en el siguiente enlace: <https://gestiona.comunidad.madrid.es> mediante el siguiente código QR de verificación: 089029045979382191196

RELACIÓN DE BIENES Y DERECHOS AFECTADOS

LÍNEA ELÉCTRICA A 66 kV, (DC) PARA INTEGRACIÓN EN LA RED DE 66 kV DE LA SUBESTACIÓN TRANSFORMADORA 220/66/20 kV “ST. ALGETE” SS DE LOS REYES Y ALGETE (MADRID)

TRAZADO AÉREO (SS DE LOS REYES) -1-

Finca de Proyecto	Datos catastrales			Titular Catastral	Titular registral	AFECCIONES					Naturaleza			
	Polígono	Parcela	Referencia Catastral			Servidumbre de paso			Nº de apoyo	Superficie de apoyo y sistema de fijación (m ²)	Ocupación temporal (obra y accesos) (m ²)			
						Longitud (m)	Servidumbre (m ²)	Nº de apoyo						
6	7	14	28134A00700014	Baena Frutos Jesus Luis Baena Frutos Jose Lorenzo (Hdos. de)	Baena Frutos Jesus Luis Baena Frutos Jose Lorenzo (Hdos. de)	159	1102	AP-3	21	149		Labor regadio Improductivo		
8	7	25	28134A00700025	Baena Frutos Jesus Luis Baena Frutos Jose Lorenzo (Hdos. de)	Sin titular aparente en Registro Propiedad	51	326	AP-4 (PAS)	60	634		Labor secano		
9	7	123	28134A00700123	Sanz Pereira Miguel Sanz Pereira Petra	Sin titular aparente en Registro Propiedad				543			Labor regadio		
10	7	28	28134A00700028	Josefa Murado Muñoz, María del Pilar Sanz Muñoz (Hdos. de), María Teresa Sanz Muñoz Encarnación Muñoz Pérez, Ramiro Muñoz Pérez (Hdos. de), José Francisco Muñoz Pérez, María Paz Muñoz Pérez, María Sagrario Muñoz Pérez, María Sagrario Muñoz Pérez, José Félix Zubizarreta Murado, Teresa Zubizarreta Murado, María Carmen Zubizarreta Murado	Maria Santos Aguado Montes Josefa Aurelia Murado Muñoz Encarnación Muñoz Pérez Maria Paz Muñoz Perez José Francisco Muñoz Perez Maria Sagrario Muñoz Perez Ramiro Muñoz Perez Maria Teresa Zubizarreta Murado Maria del Carmen Zubizarreta Murado José Félix Zubizarreta Murado Ana María Falke Esteban Francisco Javier Zubizarreta Murado Marie Fondeur				258			Labor regadio Arboles de ríbera		



000290495979382191196

TRAZADO AÉREO (SS DE LOS REYES) -2-

Finca de Proyecto	Datos catastrales			Titular Catastral	Titular registral	AFECCIONES						Naturaleza	
						Servidumbre de paso			Nº de apoyo	Superficie apoyo y sistema puente (m ²)	Ocupación temporal (obra y accesos) (m ²)	Tala de arbolado (m ²)	
	Polígono	Parcela	Referencia Catastral			Longitud (m)	Servidumbre (m ²)	Longitud (m)					
13	6	14	28134A00600014	Olaf Mulder	Olaf Mulder					106	1333		Erial a Pastos
15	6	12	28134A00600012	Enrique Calle Donoso (Hdos. de)	Maria Gloria Calle Montes	101	1113	AP-5 (PAS)		41			Labor - Tierra Arable
19	5	92	28134A00500092	GRAMA S.A. Tomas Calle Donoso (Hdos. de) Enrique Calle Donoso (Hdos. de)	Ibai Hiriberri SL	256	4583	AP-6		52	376		Labor - Tierra Arable Pastos
20	5	20092	28134A00520092	Canal De Isabel II Comunidad De Madrid	Sin titular aparente en Registro Propiedad	14	268				313		Improductivo
21	5	20118	28134A00520118	Canal De Isabel II Comunidad De Madrid	Sin titular aparente en Registro Propiedad						541		Improductivo
22	5	118	28134A00500118	Inmobiliaria Corbeal SA	Inmobiliaria Corbeal SA	289	4661	AP-7		20	1531		Labor - Tierra Arable Pastos
23	5	20123	28134A00520123	Canal De Isabel II Comunidad De Madrid	Sin titular aparente en Registro Propiedad						22		Improductivo
25	5	94	28134A00500094	Fincas De Cobeña SL	Fincas De Cobeña SL	21	444						Labor secano
26	5	123	28134A00500123	Fuentelucha SL Servinvest Siglo XXI, SL Inmaculada Armendariz Frutos Maria Fernanda Armendariz Frutos Frutos Maria Luz Armendariz Frutos	Fuentelucha SL Servinvest Siglo XXI, SL Inmaculada Armendariz Frutos Maria Fernanda Armendariz Frutos Maria Luz Armendariz Frutos	30	580						Pastos
27	5	134	28134A00500134	Fuentelucha SL Servinvest Siglo XXI, SL Maria Paloma Occhi Tomas De Aquino-Miguel Serrano Alberca	Fuentelucha SL Servinvest Siglo XXI, SL Inmaculada Armendariz Frutos Maria Fernanda Armendariz Frutos Maria Luz Armendariz Frutos	12	234						Labor secano
28	5	95	28134A00500095	Alfonso Montero Gonzalez Francisco Javier Montero Gonzalez	Sin titular aparente en Registro Propiedad	71	701	AP-8	98	26			Pastos Improductivo
29	5	96	28134A00500096	Gumersindo Lopez Calleja	Manuel Duran Baily Bailliere	48	522				218		Labor secano
30	5	100	28134A00500100	Manuel Sanz Barragan	Sin titular aparente en Registro Propiedad						312		Labor secano
31	5	99	28134A00500099	Casimiro Chisvert Juanete	Sin titular aparente en Registro Propiedad	65	829						Labor secano
32	5	98	28134A00500098	Paulino Puebla Sanz Maria Esther Puebla Sanz Carlos Luis Puebla Sanz Juan Antonio De La Puebla Sanz	Sin titular aparente en Registro Propiedad		30						Pastos
33	5	101	28134A00500101	Desarrollos Industriales La Goleta SA	Desarrollos Industriales La Goleta SA	38	340				262		Labor secano
34	5	102	28134A00500102	Reigahill Invest SL	Reigahill Invest SL	137	1243	AP-9	22	73			Labor secano
36	5	111	28134A00500111	Desarrollos Industriales La Goleta SA	Desarrollos Industriales La Goleta SA						621		Pinar maderable Labor secano



0290495979382191196

TRAZADO AÉREO (SS DE LOS REYES) -3-

Finca de Proyecto	Datos catastrales			Titular Catastral	Titular registral	AFECCIONES						Naturaleza	
						Servidumbre de paso			Nº de apoyo	Superficie apoyo y sistema pista (m ²)	Ocupación temporal (obra y accesos) (m ²)		
	Polígono	Parcela	Referencia Catastral			Longitud (m)	Servidumbre (m ²)	Apoyo					
37	5	110	28134A00500110	Juana Baonza Heras Maria Jose Baonza Heras Natividad Baonza De Las Heras	Juana Baonza Heras Maria Jose Baonza Heras Natividad Baonza Heras						192		Labor secano
38	5	108	28134A00500108	Enrique Calle Donoso (Hdos. de)	David Calle Lofstrom	38	327				91		Labor secano
39	5	107	28134A00500107	Antonio Moreno De Marcos	Antonio Moreno Marcos	28	241				14		Labor secano
40	5	31	28134A00500031	Regadios Del Centro De España SL	Sin titular aparente en Registro Propiedad	47	333				210		Labor - Tierra Arable
41	5	33	28134A00500033	Arzobispado De Madrid	Sin titular aparente en Registro Propiedad	47	306	AP-10	75	561			Labor - Tierra Arable
42	2400500VK59C		002400500VK59C	Maria Loreto Arias Mosquera, Milagros Simon Soriano, Honorio Lopez Isla, Victoriano Reinoso Arias, Maria Loreto Reinoso Arias	Sin titular aparente en Registro Propiedad	40	467				28		Horticolas-Tierra Arable
44	5	263	28134A00500263	Maria Ignacia Magariños Ramon	Sin titular aparente en Registro Propiedad	105	1609						Labor - Tierra Arable
45	5	38	28134A00500038	Eugenio Chisvert Juanete	Sin titular aparente en Registro Propiedad	17	270						Labor secano
46	5	269	28134A00500269	Gabriel Lorenzo Raposo Moreno	Sin titular aparente en Registro Propiedad	7	67				168		Labor secano
47	5	27	28134A00500027	Laureana Garcia Perez	Román Casado Lopez	42	244	AP-11	67	847			Labor secano
49	5	26	28134A00500026	Regadios Del Centro De España SL	Sin titular aparente en Registro Propiedad	35	300				258		Labor secano
50	5	25	28134A00500025	Alejandra Maria Corral De La Serna	Sin titular aparente en Registro Propiedad	27	322						Labor secano
51	5	24	28134A00500024	Alejandra Maria Corral De La Serna	Sin titular aparente en Registro Propiedad	33	466						Labor secano
52	5	23	28134A00500023	Aniceto Clemente Descalzo	Jose Clemente Descalzo	146	1760	AP-12	20	55			Labor secano
53	5	22	28134A00500022	Pilar Saiz Elvira Benito Palacios Cabornero (Hdos. de) Alejandro Palacios Sanchez Maria Pilar Palacios Saiz Javier Palacios Saiz Marcelo Palacios Roman	Sin titular aparente en Registro Propiedad						492		Labor secano
54	5	16	28134A00500016	Enrique Calle Donoso (Hdos. de)	Sin titular aparente en Registro Propiedad	159	2112				51		Labor secano
55	5	19	28134A00500019	Ascension Sanz Frutos	Sin titular aparente en Registro Propiedad	64	624	AP-13 (PAS)	53	273			Labor secano



Comunidad
de Madrid



Dirección General de Transición Energética
y Economía Circular
CONSEJERÍA DE MEDIO AMBIENTE,
AGRICULTURA E INTERIOR

08029049597938219196

TRAZADO SUBTERRÁNEO (SS DE LOS REYES)

Finca de Proyecto	Datos catastrales			Titular	Titular registral	Servidumbre					Naturaleza			
	Polígono	Parcela	Referencia Catastral			Canalización		Registros		Ocupación temporal (m²)				
						Longitud (m)	Superficie (m²)	Nº	Superficie (m²)					
8	7	25	28134A00700025	Baena Frutos Jesus Luis Baena Frutos Jose Lorenzo (Hdos. de)	Sin titular aparente en Registro Propiedad	89	364	Arquetas FO x2 y PaT	6	709	Labor secano			
10	7	28	28134A00700028	Josefa Murado Muñoz, María del Pilar Sanz Muñoz (Hdos. de), María Teresa Sanz Muñoz , Encarnación Muñoz Pérez, Ramiro Muñoz Pérez (Hdos. de), José Francisco Muñoz Pérez, María Paz Muñoz Pérez, María Sagrario Muñoz Pérez, María Sagrario Muñoz Pérez, José Félix Zubizarreta Murado, Teresa Zubizarreta Murado, María Carmen Zubizarreta Murado	Maria Santos Aguado Montes Josefa Aucilia Murado Muñoz Encarnación Muñoz Perez Maria Paz Muñoz Perez Jose Francisco Muñoz Perez Maria Sagrario Muñoz Perez Ramiro Muñoz Perez Maria Teresa Zubizarreta Murado Maria del Carmen Zubizarreta Murado José Félix Zubizarreta Murado Ana Maria Falke Esteban Francisco Javier Zubizarreta Murado Marie Fondeur	7	30	La autenticidad de este documento se puede comprobar en https://gestiona.comunidad.madrid/csv mediante el siguiente código seguro de verificación	42		Labor regadio Arboles de ribera			
12,1	6	33	28134A00600033	Olaf Mulder	Sin titular aparente en Registro Propiedad	83	367			499	Árboles Ribera Vegetación Espontánea			
12,2	6	34	28134A00600034	Confederacion Hidrografica Del Tajo	Sin titular aparente en Registro Propiedad	99	291	C.E-01, Arquetas FO x2	35	1484	Árboles Ribera Vegetación Espontánea			
13	6	14	28134A00600014	Olaf Mulder	Olaf Mulder	702	2051	Arquetas FO x3	6	5606	Eriala Pastos			
14	6	9	28134A00600009	Enrique Calle Donoso (Hdos. de)	Sin titular aparente en Registro Propiedad	66	171			253	Pastizal Improductivo			
15	6	12	28134A00600012	Enrique Calle Donoso (Hdos. de)	Maria Gloria Calle Montes	20	55	Arquetas FO x2 y PaT	6	117	Labor - Tierra Arable			
54	5	16	28134A00500016	Enrique Calle Donoso (Hdos. de)	Sin titular aparente en Registro Propiedad					305	Labor secano			
55	5	19	28134A00500019	Ascension Sanz Frutos	Sin titular aparente en Registro Propiedad	25	95	Arquetas FO x2 y PaT	6	1168	Labor secano			



Comunidad
de Madrid



Dirección General de Transición Energética
y Economía Circular
CONSEJERÍA DE MEDIO AMBIENTE,
AGRICULTURA E INTERIOR

191196

0290495979382191196

TRAZADO AÉREO (ALGETE)

Finca de Proyecto	Datos catastrales			Titular	Titular registral	AFECCIONES						Naturaleza	
						Servidumbre de paso			Nº de apoyo	Superficie apoyo y sistema puesto (m ²)	Ocupación temporal (obra y accesos) (m ²)	Tala de arbolado (m ²)	
	Polígono	Parcela	Referencia Catastral			Longitud (m)	Servidumbre (m ²)	Nº de apoyo					
58	6	198	28009A00600198	Manuel Sanz Tellaeche	Sin titular aparente en Registro Propiedad					142			Labor secano

TRAZADO SUBTERRÁNEO (ALGETE)

Finca de Proyecto	Datos catastrales			Titular	Titular registral	Servidumbre					Naturaleza
						Canalización		Registros		Ocupación temporal (m ²)	
	Polígono	Parcela	Referencia Catastral			Longitud (m)	Superficie (m ²)	Nº	Superficie (m ²)		
58	6	198	28009A00600198	Manuel Sanz Tellaeche	Sin titular aparente en Registro Propiedad	34	151			205	Labor secano